



**GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**SECRETARIA DE FINANZAS**  
**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO E IMPUESTO A LA PROPIEDAD RAIZ**

FECHA DIA MES AÑO  
 08 V 02

**DECLARACION PARA EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES**

1- IDENTIFICACION (USO EXCLUSIVO DE GRAL. CATASTRO)  
 186/2002

2- CUENTA CATASTRAL ANTERIOR  
 MANZANA 1  
 LOTE 701-01-059-0007

3- CUENTA CATASTRAL NUEVA  
 MUNICIPIO LOC. SEC. MANZ. PRED. COND.  
 01 01 059 001

4- DATOS DEL ADQUIRENTE  
 MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS, AGS.  
 CALLE HIDALGO No. 20  
 LOCALIDAD AGS.  
 COLONIA CENTRO  
 RINCON DE ROMOS

5- DATOS DEL ENAJENANTE  
 IVEA  
 AVENIDA CONVENCION ORIENTE No. 104  
 LOCALIDAD AGS.  
 COLONIA COLONIA DEL TRABAJO  
 RINCON DE ROMOS  
 AGS.  
 LUISA MARIN VARGAS Y COND.

6- UBICACION DEL INMUEBLE QUE SE ADQUIERE  
 DOMICILIO CALLE MANZANA NUMERO 12  
 EST. DE CHORA C.P.  
 LOCALIDAD LOCALIDAD AGS. MUNICIPIO RINCON DE ROMOS  
 COLONIA COLONIA

7- COLINDANCIAS Y CALLES CIRCUNDANTES  
 METROS N - 134.45 M COLINDA CON C. TLATOANI  
 S - 136.17 M C. CAXCAN  
 SUR E - 30.78 M C. OCTLI  
 O - 30.82 M C. COPALLI  
 PONIENTE VER CROQUIS AL REVERSO

8- CARACTERISTICAS DEL TERRENO

PRENTE FONDO	IRREGULAR
TIPO	SUP. VALOR UNIT. VALOR CAT.
URBANO	4164.27 M2 280.95 \$1,211,594.36
	VALOR TERRENO (A) \$1,211,594.36

9- CARACTERISTICAS DE LA CONSTRUCCION

TIPO	SUP.	EDAD	VALOR UNIT.	VALOR CONST.

10- DATOS DE LA ESCRITURA  
 NATURALEZA DEL ACTO DONACION EN UNA  
 No. DE ESCRITURA 1152-93

11- FECHAS  
 FECHA DE CONTRATO 08-03-02  
 FECHA DE OTORGAMIENTO 08-03-02

12- DETERMINACION DEL IMPUESTO

1) VALOR DE LA OPERACION	\$	0.00
2) VALOR DE LA OPERACION ACTUALIZADO	\$	\$1,211,594.36
3) VALOR CATASTRAL (A+B)	\$	100%
4) VALOR ADQUIRIDO	\$	0.00
5) EXENCION	\$	0.00
6) BASE GRAVABLE (4-5)	\$	243,487.68
7) TASA	%	0.00
8) IMPUESTOS (6x7)	\$	0.00
9) RECARGOS	\$	0.00
10) TOTAL A PAGAR	\$	0.00

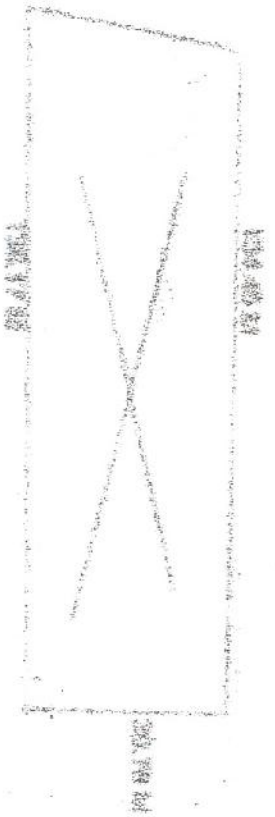
NOTARIA No. 115

NOTARIO: **AGUSTIN RAMIREZ**  
 CARRILLO NO. 45  
 CALLES DE LOS UNIDOS  
 AGUASCALIENTES, COAHUILA DE ZARAGOZA

SELO

FECHA DE CONTRATO 08-03-02  
 FECHA DE OTORGAMIENTO 08-03-02

14- OBSERVACIONES: SE DESPRENDE DE LA STA. 700-10042, TOTALIDAD DE LA STA. 701-01-059-001



En cumplimiento a las disposiciones contenidas en los Artículos 45, 46, 47, 48, 49 y 50 de la Ley de Catastro del Estado la manifestación del inmueble referido en este documento ha sido registrada ante la Dirección General de Catastro

FECHA: 08 MAYO 2002

*[Handwritten signature]*

*6pmuf*

*8 May - del 2002*

