



Año del Centenario de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos  
DEPENDENCIA **Dirección de Obras Públicas Municipales.**

NO. DE OFICIO **0307**  
EXPEDIENTE **C.E. 2017**  
**Hoja 1 de 1**

**RINCÓN DE ROMOS**  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipio que trasciende*

Rincón de Romos, Ags., a 18 de julio de 2017.

**ASUNTO:** Invitación Restringida Estatal.

*gose*

~~A5M SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS, S.A. DE C.V.,  
ARQ. UBALDO ALEJANDRO SALAS MARTÍNEZ,  
PRESENTE.~~

Con fundamento en el Art. 23 de la Ley Estatal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, el Municipio de Rincón de Romos a través de la Dirección de Obras Públicas Municipales, le hace una cordial invitación a participar en la Licitación por Invitación Restringida No. IRE-FISMDF-002-17 Paquete No. 6. La obra se ejecutará con recursos del FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. (FISMDF) 2017.

PAQUETE: OBRA(S):  
PAQUETE 6 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.

Visita de Obra: 21 de julio de 2017 a las 10:00 Hrs. reunión en el patio central de presidencia Municipal. Es de carácter obligatoria su asistencia.

Junta Aclaratoria: 21 de julio de 2017 a las 11:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales. Es de Carácter obligatoria su asistencia.

Presentación de Propuestas: 01 de agosto de 2017 entre las 9:00 y 10:00 Hrs. Presentación en la Dirección de obras Públicas.

Apertura Técnica: 01 de agosto de 2017 a las 10:01 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

Apertura Económica: 02 de agosto de 2017 a las 10:00 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

Fallo: 09 de agosto de 2017 a las 12:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales.

Fecha Probable de inicio de trabajo: 10 de agosto de 2017.

Tiempo de Ejecución de los trabajos: 60 días naturales.

Se otorgará un anticipo del 30%.

Costo de las Bases: \$607.00 (Seiscientos Siete Pesos 00/100 M. N.).

La obra se adjudicará de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes.

No se adjudicará a aquellas empresas que se encuentren en cualquiera de los supuestos que establece el artículo 37 fracción VI de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Se podrán subcontratar partes de la obra.

No podrán participar en la licitación los contratistas que se encuentren en los supuestos de los Artículos 33, 34 y 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Atentamente.

Arq. Efraín Uriel Rivera Reyes  
Director de Obras Públicas Municipales

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
Municipio de Rincón de Romos, Ags.

c.c.p. Archivo  
c.c.p. Minutario

Hidalgo #20, Zona Centro  
Rincón de Romos, Ags. C.P. 20400  
Tel. 01 (465) 95-1-02-03

*Município que trasciende*

*ALEJANDRO*



Año del Centenario de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos  
**DEPENDENCIA Dirección de Obras Públicas Municipales.**

**NO. DE OFICIO** 0307  
**EXPEDIENTE** C.E. 2017  
Hoja 1 de 1

**RINCÓN DE ROMOS**  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipio que trasciende*

Rincón de Romos, Ags., a 18 de julio de 2017.

**ASUNTO:** Invitación Restringida Estatal.

*210012*

**LUVI, S.A. DE C.V.,  
C. JORGE GALVAN GUERRERO,  
PRESENTE.**

Con fundamento en el Art. 23 de la Ley Estatal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, el Municipio de Rincón de Romos a través de la Dirección de Obras Públicas Municipales, le hace una cordial invitación a participar en la Licitación por Invitación Restringida No. IRE-FISMDF-002-17 Paquete No. 6. La obra se ejecutará con recursos del FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. (FISMDF) 2017.

**PAQUETE:** OBRA(S):  
**PAQUETE 6** 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.

**Visita de Obra:** 21 de julio de 2017 a las 10:00 Hrs. reunión en el patio central de presidencia Municipal. Es de carácter obligatoria su asistencia.

**Junta Aclaratoria:** 21 de julio de 2017 a las 11:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales. Es de carácter obligatoria su asistencia.

**Presentación de Propuestas:** 01 de agosto de 2017 entre las 9:00 y 10:00 Hrs. Presentación en la Dirección de obras Públicas.

**Apertura Técnica:** 01 de agosto de 2017 a las 10:01 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Apertura Económica:** 02 de agosto de 2017 a las 10:00 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Fallo:** 09 de agosto de 2017 a las 12:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales.

**Fecha Probable de inicio de trabajo:** 10 de agosto de 2017.

**Tiempo de Ejecución de los trabajos:** 60 días naturales.

**Se otorgará un anticipo del 30%.**

**Costo de las Bases:** \$607.00 (Seiscientos Siete Pesos 00/100 M. N.).

La obra se adjudicará de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes.

No se adjudicará a aquellas empresas que se encuentren en cualquiera de los supuestos que establece el artículo 37 fracción VI de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Se podrán subcontratar partes de la obra.

No podrán participar en la licitación los contratistas que se encuentren en los supuestos de los Artículos 33, 34 y 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Atentamente.

Arq. Efraín Uriel Rivera Reyes  
Director de Obras Públicas Municipales



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
c.c.p. Archivo  
c.c.p. Minutario  
Municipio de Rincón de Romos, Ags.

Hidalgo #20, Zona Centro  
Rincón de Romos, Ags. C.P. 20400  
Tel. 01 (465) 95-1-02-03

*Municipio que trasciende*



Año del Centenario de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos  
**DEPENDENCIA Dirección de Obras Públicas Municipales.**  
 NO. DE OFICIO 0307  
 EXPEDIENTE C.E. 2017  
 Hoja 1 de 1

**RINCÓN DE ROMOS**  
 H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipio que trasciende*

Rincón de Romos, Ags., a 18 de julio de 2017.

**ASUNTO:** Invitación Restringida Estatal.

*21000*

**FONDO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.,  
 C. CARLOS ALFREDO ORDUÑA GUZMÁN,  
 PRESENTE.**

Con fundamento en el Art. 23 de la Ley Estatal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, el Municipio de Rincón de Romos a través de la Dirección de Obras Públicas Municipales, le hace una cordial invitación a participar en la Licitación por Invitación Restringida No. IRE-FISMDF-002-17 Paquete No. 6. La obra se ejecutará con recursos del FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. (FISMDF) 2017.

**PAQUETE: OBRA(S):**  
**PAQUETE 6 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.**

**Visita de Obra:** 21 de julio de 2017 a las 10:00 Hrs. reunión en el patio central de presidencia Municipal. Es de carácter obligatoria su asistencia.

**Junta Aclaratoria:** 21 de julio de 2017 a las 11:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales. Es de Carácter obligatoria su asistencia.

**Presentación de Propuestas:** 01 de agosto de 2017 entre las 9:00 y 10:00 Hrs. Presentación en la Dirección de obras Públicas.

**Apertura Técnica:** 01 de agosto de 2017 a las 10:01 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Apertura Económica:** 02 de agosto de 2017 a las 10:00 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Fallo:** 09 de agosto de 2017 a las 12:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales.

**Fecha Probable de inicio de trabajo:** 10 de agosto de 2017.

**Tiempo de Ejecución de los trabajos:** 60 días naturales.

**Se otorgará un anticipo del 30%.**

**Costo de las Bases:** \$607.00 (Seiscientos Siete Pesos 00/100 M. N.).

La obra se adjudicará de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes.

No se adjudicará a aquellas empresas que se encuentren en cualquiera de los supuestos que establece el artículo 37 fracción VI de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Se podrán subcontratar partes de la obra.

No podrán participar en la licitación los contratistas que se encuentren en los supuestos de los Artículos 33, 34 y 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Atentamente.

*[Handwritten signature]*

Arq. Efraín Uriel Rivera Reyes  
 Director de Obras Públicas Municipales



DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
 c.c.p. Archivo  
 Municipio de Rincón de Romos, Ags.  
 c.c.p. Minutario



DEPENDENCIA **Dirección de Obras Públicas Municipales.**

NO. DE OFICIO **0307**  
EXPEDIENTE **C.E. 2017**  
**Hoja 1 de 1**

**RINCÓN DE ROMOS**  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Monarquía que trasciende*

Rincón de Romos, Ags., a 18 de julio de 2017.

**ASUNTO:** Invitación Restringida Estatal.

*[Handwritten signature in red ink]*

**CONSTRUCTORA LÓPEZ DE CALVILLO, S.A. DE C.V.,  
C. LUIS FERNANDO LOPEZ LÓPEZ,  
PRESENTE.**

Con fundamento en el Art. 23 de la Ley Estatal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, el Municipio de Rincón de Romos a través de la Dirección de Obras Públicas Municipales, le hace una cordial invitación a participar en la Licitación por Invitación Restringida No. IRE-FISMDF-002-17 Paquete No. 6. La obra se ejecutará con recursos del FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. (FISMDF) 2017.

**PAQUETE:** OBRA(S):  
**PAQUETE 6** 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.

**Visita de Obra:** 21 de julio de 2017 a las 10:00 Hrs. reunión en el patio central de presidencia Municipal. Es de carácter obligatoria su asistencia.

**Junta Aclaratoria:** 21 de julio de 2017 a las 11:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales. Es de Carácter obligatoria su asistencia.

**Presentación de Propuestas:** 01 de agosto de 2017 entre las 9:00 y 10:00 Hrs. Presentación en la Dirección de obras Públicas.

**Apertura Técnica:** 01 de agosto de 2017 a las 10:01 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Apertura Económica:** 02 de agosto de 2017 a las 10:00 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Fallo:** 09 de agosto de 2017 a las 12:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales.

**Fecha Probable de inicio de trabajo:** 10 de agosto de 2017.

**Tiempo de Ejecución de los trabajos:** 60 días naturales.

**Se otorgará un anticipo del 30%.**

**Costo de las Bases:** \$607.00 (Seiscientos Siete Pesos 00/100 M. N.).

La obra se adjudicará de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes.

No se adjudicará a aquellas empresas que se encuentren en cualquiera de los supuestos que establece el artículo 37 fracción VI de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Se podrán subcontratar partes de la obra.

No podrán participar en la licitación los contratistas que se encuentren en los supuestos de los Artículos 33, 34 y 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Atentamente.

*[Handwritten signature]*

Arq. Efraín Uriel Rivera Reyes  
Director de Obras Públicas Municipales

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**  
c.c.p. Minutario de Romos, Ags.

Hidalgo #20, Zona Centro  
Rincón de Romos, Ags. C.P. 20400  
Tel. 01 (465) 95-1-02-03

*Município que trasciende*



Año del Centenario de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos

DEPENDENCIA **Dirección de Obras Públicas Municipales.**

NO. DE OFICIO **0307**  
EXPEDIENTE **C.E. 2017**  
**Hoja 1 de 1**



**RINCÓN DE ROMOS**  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipio que trasciende*

Rincón de Romos, Ags., a 18 de julio de 2017.

**ASUNTO:** Invitación Restringida Estatal.

**GRUPO CORPORATIVO CONSAR, S.A. DE C.V.,**  
**C. GERARDO ARAIZA DURÁN,**  
**PRESENTE.**

*20050*

Con fundamento en el Art. 23 de la Ley Estatal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, el Municipio de Rincón de Romos a través de la Dirección de Obras Públicas Municipales, le hace una cordial invitación a participar en la Licitación por Invitación Restringida No. IRE-FISMDF-002-17 Paquete No. 6. La obra se ejecutará con recursos del FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. (FISMDF) 2017.

**PAQUETE:** OBRA(S):  
**PAQUETE 6** 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.

**Visita de Obra:** 21 de julio de 2017 a las 10:00 Hrs. reunión en el patio central de presidencia Municipal. Es de carácter obligatoria su asistencia.

**Junta Aclaratoria:** 21 de julio de 2017 a las 11:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales. Es de Carácter obligatoria su asistencia.

**Presentación de Propuestas:** 01 de agosto de 2017 entre las 9:00 y 10:00 Hrs. Presentación en la Dirección de obras Públicas.

**Apertura Técnica:** 01 de agosto de 2017 a las 10:01 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Apertura Económica:** 02 de agosto de 2017 a las 10:00 Hrs. en el salón de usos múltiples del palacio municipal.

**Fallo:** 09 de agosto de 2017 a las 12:00 Hrs. en la Dirección de Obras Públicas Municipales.

**Fecha Probable de inicio de trabajo:** 10 de agosto de 2017.

**Tiempo de Ejecución de los trabajos:** 60 días naturales.

**Se otorgará un anticipo del 30%.**

**Costo de las Bases:** \$607.00 (Seiscientos Siete Pesos 00/100 M. N.).

La obra se adjudicará de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes.

No se adjudicará a aquellas empresas que se encuentren en cualquiera de los supuestos que establece el artículo 37 fracción VI de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Se podrán subcontratar partes de la obra.

No podrán participar en la licitación los contratistas que se encuentren en los supuestos de los Artículos 33, 34 y 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Atentamente.

Arq. Efraín Uriel Rivera Reyes  
Director de Obras Públicas Municipales



DIRECCIÓN DE  
OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
c.c.p. Al Municipio de Rincón de Romos, Ags.  
c.c.p. Minutario

Hidalgo #20, Zona Centro  
Rincón de Romos, Ags. C.P. 20400  
Tel. 01 (465) 95-1-02-03

*Município que trasciende*



RINCÓN DE ROMOS  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipio que trasciende*

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**ACTA DE FALLO.**  
**LICITACIÓN POR INV. RESTRINGIDA**  
**ESTATAL FIS MDF-002-2017**

RINCÓN DE ROMOS, AGUASCALIENTES A **09 DE AGOSTO DE 2017**, SIENDO LAS **12:00** HORAS INSTALADOS EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UBICADO AL INTERIOR DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADA EN CALLE MIGUEL HIDALGO # 20 CENTRO, CON LOS REPRESENTANTES QUE POR LEY ASISTEN A ESTE TIPO DE EVENTOS, EN REPRESENTACIÓN DEL **C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUÉVANO** -PRESIDENTE MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS-, EL **C. ARQ. EFRAÍN URIEL RIVERA REYES** -DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES- CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 43 FRACCIÓN VII.- DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES (EN ADELANTE LA LEY), DECLARO ABIERTA LA AUDIENCIA DEL ACTO DE **FALLO Y ADJUDICACIÓN DE OBRA** DEL PROCEDIMIENTO DE **LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL No. FIS MDF-002-2017** QUE COMPRENDE **UNA** LICITACIÓN(ES) QUE INCLUYE **CATORCE PAQUETES DE OBRAS**, QUE REALIZA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, CON EL OBJETO DE ASIGNAR Y POSTERIORMENTE EJECUTAR LA(S) OBRA(S) QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONA(N), MISMA(S) QUE SE LLEVARA(N) A CABO CON RECURSOS DEL **FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. (FIS MDF) 2017.**

**LICITACIÓN**

LIC. IRE-FIS MDF-002-17

PAQUETE: OBRA(S):

PAQUETE 1 (SEGUNDA VUELTA) 07002 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO, VARIAS VIVIENDAS, EN LA LOCALIDAD DE PABLO ESCALERA

PAQUETE 2 (SEGUNDA VUELTA) 07004 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, COLONIA SANTA CRUZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS. (SEGUNDA VUELTA)

PAQUETE 3 (SEGUNDA VUELTA) 07011 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL. CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO.  
07013 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD ESTANCIA DE MOSQUEIRA.  
07021 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL. CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO.  
07022 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD DE ESTANCIA DE MOSQUEIRA.

PAQUETE 4 (SEGUNDA VUELTA) 07014 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO VILLA Y FRANCISCO JAVIER MINA, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.

07024 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO VILLA, FRANCISCO JAVIER MINA, LÁZARO CÁRDENAS Y VICENTE GUERRERO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.

PAQUETE 5 (SEGUNDA VUELTA) 07026 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE INSURGENTES (ENTRE CALLE EMILIANO ZAPATA HASTA CALLE SIN NOMBRE), EN LA LOCALIDAD DE 16 DE SEPTIEMBRE.

PAQUETE 6 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
RINCÓN DE ROMOS



07009 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRAY SERVANDO TERESA, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.



RINCÓN DE ROMOS  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
Municipios que trascienden

07010 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRAY SERVANDO TERESA, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.

PAQUETE 8 07019 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE IGNACIO ALDAMA (ENTRE 27 DE SEPTIEMBRE Y GALEANA), LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

PAQUETE 9 07034 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE CALLE EMILIANO ZAPATA (ENTRE INDEPENDENCIA Y CALLE SIN NOMBRE) Y CALLE INSURGENTES NORTE (DESDE LA CALLE EMILIANO ZAPATA), LOCALIDAD 16 DE SEPTIEMBRE. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

PAQUETE 10 07038 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE ÁLVARO OBREGÓN (ENTRE PRIVADA LÓPEZ MATEOS Y PASANDO LA PRIVADA MÉXICO), LOCALIDAD SAN JACINTO.

07039 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE PINO SUÁREZ (ENTRE 21 DE MARZO Y AV. ZACATECAS), LOCALIDAD SAN JACINTO.

PAQUETE 11 07032 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE GALEANA Y MIGUEL HIDALGO, LOCALIDAD LA BOQUILLA.

PAQUETE 12 07016 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLES FELIPE ÁNGELES, 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.

07031 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLES 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO. LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.

PAQUETE 13 07036 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO CALLE CINCO DE MAYO ENTRE CALLE LAGUNA HASTA EL ARROYO, LOCALIDAD EL SAUCILLO. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

PAQUETE 14 07037 REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEO DESDE FRANCISCO VILLA HASTA EL ARROYO, LOCALIDAD EL BAJÍO. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

A CONTINUACIÓN SE INFORMA QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 44 FRACCIÓN III DE LA LEY, A LOS ARTÍCULOS 26, 27, 28, 29 Y 30 DEL REGLAMENTO DE LA LEY Y AL ARTICULO 7 DEL REGLAMENTO DEL COMITÉ INTERNO DE LICITACIÓN DEL MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, SE ANALIZARON Y EVALUARON LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN LA SEGUNDA ETAPA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, TOMANDO EN CUENTA TODOS LOS ELEMENTOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS EN LA(S) OBRA(S) A EJECUTAR Y UNA VEZ HECHA LA REVISIÓN DETALLADA Y LAS CONSIDERACIONES PERTINENTES, SE DECLARÓ FORMALMENTE EL RESULTADO DE LA(S) LICITACIÓN(ES) Y FALLO INAPELABLE DE LA SIGUIENTE MANERA:

LIC. IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE: OBRA(S):

PAQUETE 1 (SEGUNDA VUELTA) 07002 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO, VARIAS VIVIENDAS, EN LA LOCALIDAD DE PABLO ESCALERA

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: CONSTRUARES S.A. DE C.V.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 523,725.85 (QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 85/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 2 (SEGUNDA VUELTA) 07004 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, COLONIA SANTA CRUZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS. (SEGUNDA VUELTA)

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: ARQ. EVERARDO ESPINOSA SILVA.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 867,583.84 (OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 84/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**



PAQUETE 3 (SEGUNDA VUELTA)  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
RINCÓN DE ROMOS

07011 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL. CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO.  
07013 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD DE ESTANCIA DE MOSQUEIRA.  
07021 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL. CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO.  
07022 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD DE ESTANCIA DE MOSQUEIRA.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: I. C. CESAR ALEXIS MUÑOZ GÓMEZ.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 956,385.21 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 21/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 4 (SEGUNDA VUELTA) 07014 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO VILLA Y FRANCISCO JAVIER MINA, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.

07024 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO VILLA, FRANCISCO JAVIER MINA, LÁZARO CÁRDENAS Y VICENTE GUERRERO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: T. C ENRIQUE JAVIER HERNÁNDEZ MARES.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 863,915.46 (OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS 46/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 5 (SEGUNDA VUELTA) 07026 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE INSURGENTES (ENTRE CALLE EMILIANO ZAPATA HASTA CALLE SIN NOMBRE), EN LA LOCALIDAD DE 16 DE SEPTIEMBRE.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 1'032,191.46 (UN MILLÓN TREINTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESO 46/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 6 07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: A5M SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS, S.A. DE C.V.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 858,319.84 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS 84/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 7 07009 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.

07010 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: URCOMA, S.A. DE C.V.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 665,422.01 (SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS 01/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 8 07019 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE IGNACIO ALDAMA (ENTRE 27 DE SEPTIEMBRE Y GALEANA), LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

PAQUETE 9 07034 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE CALLE EMILIANO ZAPATA (ENTRE INDEPENDENCIA Y CALLE SIN NOMBRE) Y CALLE INSURGENTES NORTE (DESDE LA CALLE EMILIANO ZAPATA), LOCALIDAD 16 DE SEPTIEMBRE. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
RINCÓN DE ROMOS



Año del Centenario de la Constitución Política de los  
Estados Unidos Mexicanos  
Centenario de la Constitución Política del Estado de Aguascalientes



RINCÓN DE ROMOS  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipio que trasciende*

PAQUETE 10 07038 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE ÁLVARO OBREGÓN (ENTRE PRIVADA LÓPEZ MATEOS Y PASANDO LA PRIVADA MÉXICO), LOCALIDAD SAN JACINTO.

07039 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE PINO SUÁREZ (ENTRE 21 DE MARZO Y AV. ZACATECAS), LOCALIDAD SAN JACINTO.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: I.C. MARGARITO FERNÁNDEZ ESPARZA.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 1'170,421.60 (UN MILLÓN CIENTO SETENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN PESO 60/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 11 07032 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE GALEANA Y MIGUEL HIDALGO, LOCALIDAD LA BOQUILLA.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES EK3, S.A. DE C.V.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 479,376.03 (CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 03/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 12 07016 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLES FELIPE ÁNGELES, 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.

07031 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLES 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO. LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.

**SE LE ADJUDICA AL CONTRATISTA: IBARRA CALDERÓN SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.  
CON UN MONTO TOTAL DE: \$ 752,023.55 (SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL VEINTITRÉS PESOS 55/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**

PAQUETE 13 07036 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO CALLE CINCO DE MAYO ENTRE CALLE LAGUNA HASTA EL ARROYO, LOCALIDAD EL SAUCILLO. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

PAQUETE 14 07037 REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CALLE ADOLFO LÓPEZ MATRO DESDE FRANCISCO VILLA HASTA EL ARROYO, LOCALIDAD EL BAJÍO. (PAQUETE DECLARADO DESIERTO EN FALLO TÉCNICO)

\*\*\*\*\*

COMO PARTE INTEGRAL DE ESTA ACTA, SE ANEXA CUADRO DICTAMEN DE LAS PROPUESTAS NO GANADORAS.

NO HABIENDO MAS ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO EL DÍA DE SU INICIO FIRMANDO PARA CONSTANCIA LOS QUE INTERVINIERON Y PARA QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS JURÍDICOS A QUE HAYA LUGAR.



Año del Centenario de la Constitución Política de los

Estados Unidos Mexicanos

Centenario de la Constitución Política del Estado de Aguascalientes



RINCÓN DE ROMOS  
H. Ayuntamiento 2017-2019  
*Municipios que trasciende*

### RELACIÓN DE FUNCIONARIOS QUE ASISTIERON A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL No. FISMDF-002-2017

**C. MTR. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUÉVANO**  
Presidente Municipal de Rincón de Romos.

\_\_\_\_\_

**C. LIC. CLAUDIA RAQUEL PUENTES NEGRETE**  
Síndico Procurador

\_\_\_\_\_

**C. AGUSTÍN GARCÍA VILLALPANDO**  
Regidor Comisionado de Obra Pública

\_\_\_\_\_

**ARQ. EFRAÍN URIEL RIVERA REYES**  
Director de Obras Públicas Municipales

\_\_\_\_\_

**T.C. SANTIAGO ÁVILA RAMÍREZ**  
Contralor Municipal.

\_\_\_\_\_

**LIC. DELIA MARGARITA PADILLA GUARDADO**  
Tesorera Municipal.

\_\_\_\_\_

**-ING. LUIS FRANCISCO ROMERO DAVID**  
Representante de la C. M. I. C. Delegación Ags.

\_\_\_\_\_

**- ING. MARCO ANTONIO HERMOSILLO GONZÁLEZ**  
Representante del Colegio de Ingenieros Civiles de Ags.

\_\_\_\_\_

**- ARQ. LUIS ARMANDO TOSTADO PÉREZ**  
Representante del Colegio de Arquitectos de Ags.

\_\_\_\_\_

**- I. C. MIGUEL ÁNGEL DÍAZ DE LEÓN**  
Representante de la Secretaria de Fiscalización y Rendición de Cuentas del Estado de Ags.

\_\_\_\_\_

**FIN DE ACTA.**

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DICTAMEN DE PROPUESTAS NO GANADORAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE 1

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
I.C. OSCAR DANIEL LOZANO DAVILA	\$539,160.58	07002 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO, VARIAS VIVIENDAS, EN LA LOCALIDAD DE PABLO ESCALERA	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA YA QUE SU PROPIUESTA SE DECLARA INSOLVENTE, DEBIDO A QUE LOS COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA NO INCLUYEN EL COSTO POR OPERACIÓN, ESTO DE ACUERDO A LAS BASES DE LICITACIÓN.
I.C. JULIO LOERA CARDONA	\$572,659.06	07002 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO, VARIAS VIVIENDAS, EN LA LOCALIDAD DE PABLO ESCALERA	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO. (ARTICULO 45 DE LA LOPSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES)

PAQUETE 2

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
I.C. MARGARTO FERNÁNDEZ ESPARZA	\$756,963.52	07004 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, COLONIA SANTA CRUZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS.	IRE-FISMDF-002-2017	SE DECLARA INSOLVENTE SU PROPIUESTA DEBIDO A QUE EN LOS CARGOS ADICIONALES SOLO CONSIDERO EL 1%, Y DE ACUERDO A LA MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE DUDAS SE LES DIO LA INDICACIÓN DE CONSIDERAR EL 1.45%.
T.C.U. PABLO HECTOR ZAVALA LÓPEZ	\$887,957.84	07004 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, COLONIA SANTA CRUZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO. (ARTICULO 45 DE LA LOPSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES)

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DICTAMEN DE PROPUESTAS NO GANADORAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE 3

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
SOLUCIONES EN INGENIERIA CIVIL, S.A. DE C.V.	\$1,149,930.70	07011 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO. 07013 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD ESTANCIA DE MOSQUERA. 07021 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO. 07022 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD DE ESTANCIA DE MOSQUERA	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA YA QUE EN EL CALCULO DE FINANCIAMIENTO CONSIDERO LOS CARGOS ADICIONALES POR 1.30% DEBIENDO SER EL 1.46% DE ACUERDO A LA MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.
I.C. HORACIO GUTIÉRREZ MONTOYA	\$1,050,523.53	07011 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO. 07013 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD ESTANCIA DE MOSQUERA. 07021 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO. 07022 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD DE ESTANCIA DE MOSQUERA	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO. (ARTÍCULO 45 DE LA LOPSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES)

PAQUETE 4

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
LOBRECO, S.A. DE C.V.	\$893,964.86	07014 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO VILLA Y FRANCISCO JAVIER MINA, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA. 07024 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO VILLA, FRANCISCO JAVIER MINA, LAZARO CÁRDENAS Y VICENTE GUERRERO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA YA QUE EN APEGO A LAS BASES DE LICITACION EN LO REFERENTE A LA PARTE ECONOMICA SE ENCONTRARON DEFICIENCIAS EN LA INTEGRACION DE LOS PRECIOS UNITARIOS (P. U. CLAVE: TOMA-3, REG023, DESCOZ, PAV051)
I.C. MARGARITO FERNÁNDEZ ESPARZA	\$828,132.55	07014 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO VILLA Y FRANCISCO JAVIER MINA, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA. 07024 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO VILLA, FRANCISCO JAVIER MINA, LAZARO CÁRDENAS Y VICENTE GUERRERO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA YA QUE NO RESPETO LO INDICADO EN LAS BASES DE LICITACION, DEBIDO QUE EN LA INTEGRACION DEL COSTO HORARIO, EL FACTOR MINIMO DE MANTENIMIENTO ES DE 20%, Y EL LICITANTE CONSIDERO UN FACTOR DEL 16% (REVOLVEDORA), EL DOCUMENTO 3.46 SE ENCUENTRA INCOMPLETO.

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DICTAMEN DE PROPUESTAS NO GANADORAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE 5

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
I.C. CESAR ENRIQUE PERALTA PLANCARTE	\$1,056,975.95	07026 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE INSURGENTES (ENTRE CALLE EMILIANO ZAPATA HASTA CALLE SIN NOMBRE), EN LA LOCALIDAD DE 16 DE SEPTIEMBRE.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA DEBIDO A QUE EN LA INTEGRACION DE LOS PRECIOS UNITARIOS NO COINCIDEN LOS MONTOS COTIZADOS CON LOS MANIFESTADOS EN LA EXPLOSION DE INSUMOS Y TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS.
URDIZ SUPERVISIONES, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL BAJIO, S.A. DE C.V.	\$1,055,090.42	07026 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE INSURGENTES (ENTRE CALLE EMILIANO ZAPATA HASTA CALLE SIN NOMBRE), EN LA LOCALIDAD DE 16 DE SEPTIEMBRE.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR PRESENTAR MONTO MAYOR A LA PROPUESTA SOLVENTE MÁS BAJA.

PAQUETE 6

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
LUVI, S.A. DE C.V.	\$901,946.28	07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO (PRESUPUESTO BASE), ARTICULO 45 DE LA LOPRSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
GRUPO CORPORATIVO CONSAR, S.A. DE C.V.	\$867,301.72	07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR PRESENTAR MONTO MAYOR A LA PROPUESTA SOLVENTE MÁS BAJA.

PAQUETE 7

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
EDIFICACIONES RENACE, S.A. DE C.V.	\$672,666.66	07009 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO. 07010 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR PRESENTAR MONTO MAYOR A LA PROPUESTA SOLVENTE MÁS BAJA.
GALHER INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$726,552.95	07009 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO. 07010 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN, LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO (PRESUPUESTO BASE), ARTICULO 45 DE LA LOPRSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

*[Handwritten signatures and initials are present in this area, including a large signature that appears to be 'Miguel' and another signature that appears to be 'Luis'. There are also some scribbles and initials.]*

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DICTAMEN DE PROPUESTAS NO GANADORAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE 8

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
		DECLARADO DESIERTO EN LA APERTURA TÉCNICA	IRE-FISMDF-002-2017	

PAQUETE 9

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
		DECLARADO DESIERTO EN LA APERTURA TÉCNICA	IRE-FISMDF-002-2017	

PAQUETE 10

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
CONSTRUCTORA PABELLÓN, S.A. DE C.V.	\$1,188,623.76	07038 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE ÁLVARO OBREGÓN (ENTRE PRIVADA LÓPEZ MATEOS Y PASANDO LA PRIVADA MEXICO), LOCALIDAD SAN JACINTO. 07039 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE PINO SUÁREZ (ENTRE 21 DE MARZO Y AV. ZACATECAS), LOCALIDAD SAN JACINTO.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR PRESENTAR MONTO MAYOR A LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.
ARO. EVERARDO ESPINOSA SILVA,	\$1,268,019.29	07038 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE ÁLVARO OBREGÓN (ENTRE PRIVADA LÓPEZ MATEOS Y PASANDO LA PRIVADA MEXICO), LOCALIDAD SAN JACINTO. 07039 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE PINO SUÁREZ (ENTRE 21 DE MARZO Y AV. ZACATECAS), LOCALIDAD SAN JACINTO.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO (PRESUPUESTO BASE), ARTICULO 45 DE LA LOPRR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

*[Handwritten signatures and initials]*

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DICTAMEN DE PROPUESTAS NO GANADORAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE 11

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
GC HIDROCALIDO, S.A. DE C.V.	\$487,036.76	07032 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE GALEANA Y MIGUEL HIDALGO, LOCALIDAD LA BOQUILLA.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA, YA QUE EN EL CALCULO DEL FINANCIAMIENTO CONSIDERO UN 32.06% DE INDIRECTOS, Y EN LA INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS CONSIDERO EN TOTAL UN 30.81%.
ARQ. MIGUEL ÁNGEL MEDINA GONZALEZ	\$492,019.58	07032 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE GALEANA Y MIGUEL HIDALGO, LOCALIDAD LA BOQUILLA.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO (PRESUPUESTO BASE), ARTICULO 45 DE LA LOPSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

PAQUETE 12

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
CONSTRUCTORA PABELLÓN, S.A. DE C.V.	\$835,527.54	07016 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLES FELIPE ÁNGELES, 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO. 07031 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLES 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO (PRESUPUESTO BASE), ARTICULO 45 DE LA LOPSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
T.C.U. PABLO HÉCTOR ZAVALA LÓPEZ	\$879,445.65	07016 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLES FELIPE ÁNGELES, 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO. 07031 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLES 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.	IRE-FISMDF-002-2017	NO SE LE ASIGNA LA OBRA POR ESTAR ARRIBA DEL MONTO APROBADO (PRESUPUESTO BASE), ARTICULO 45 DE LA LOPSR PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

PAQUETE 13

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
		DECLARADO DESIERTO EN LA APERTURA TÉCNICA	IRE-FISMDF-002-2017	

Handwritten signatures and initials are present on the right side of the page, including a large signature at the top right and several initials below it.

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DICTAMEN DE PROPUESAS NO GANADORAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQUETE 14

CONTRATISTA	MONTO	OBRA	LICITACION	MOTIVO
		DECLARADO DESIERTO EN LA APERTURA TÉCNICA	IRE-FISMDF-002-2017	

*[Handwritten signatures and initials]*



MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

SEGUNDA VUELTA

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

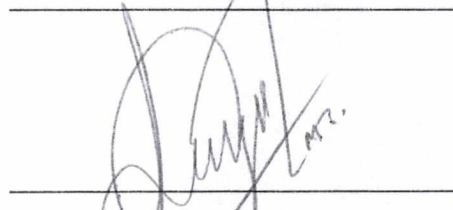
PAQ. 1

07002 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO, VARIAS VIVIENDAS, EN LA LOCALIDAD DE PABLO ESCALERA

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

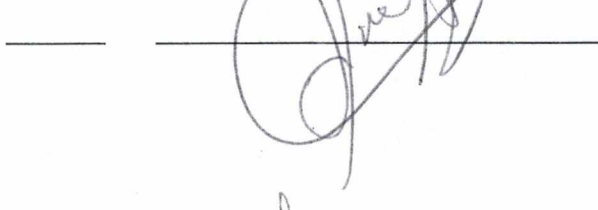
I.C. OSCAR DANIEL LOZANO DÁVILA



CONSTRUARES, S.A. DE C.V.



I.C. JULIO LOERA CARDONA



111.8



MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

SEGUNDA VUELTA

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQ. 2

07004 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, COLONIA SANTA CRUZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS.

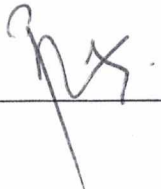
FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

ARQ. EVERARDO ESPINOSA SILVA



T.C.U. PABLO HÉCTOR ZAVALA LÓPEZ



I.C. MARGARITO FERNÁNDEZ ESPARZA



MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

SEGUNDA VUELTA

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQ. 3

07011 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL. CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO.  
 07013 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD ESTANCIA DE MOSQUEIRA.  
 07021 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO I MADERO, COL. CONSTITUCIÓN, EN LA LOCALIDAD DE PABELLÓN DE HIDALGO.  
 07022 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FCO. VILLA, EN LA LOCALIDAD DE ESTANCIA DE MOSQUEIRA

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

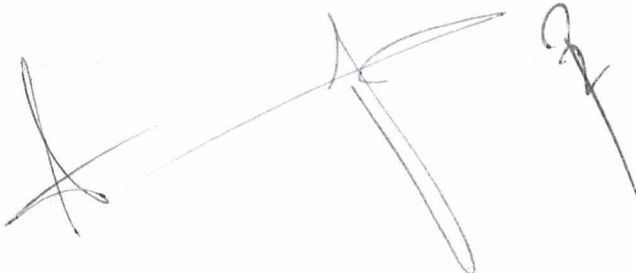
I.C. CESAR ALEXIS MUÑOZ GÓMEZ



SOLUCIONES EN INGENIERÍA CIVIL, S.A. DE C.V.

I.C. HORACIO GUTIÉRREZ MONTOYA

Virg



MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

SEGUNDA VUELTA

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQ. 4

07014 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRANCISCO VILLA Y FRANCISCO JAVIER MINA, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.  
07024 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRANCISCO VILLA, FRANCISCO JAVIER MINA, LÁZARO CÁRDENAS Y VICENTE GUERRERO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE LA NATURA.

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

LOBRECO, S.A. DE C.V.

I.C. MARGARITO FERNÁNDEZ ESPARZA

T.C. ENRIQUE JAVIER HERNÁNDEZ MARES

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

↑

A

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
Virgo  
*[Handwritten signature]*

MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

SEGUNDA VUELTA

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FIS MDF-002-17

PAQ. 5

07026 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE INSURGENTES (ENTRE CALLE EMILIANO ZAPATA HASTA CALLE SIN NOMBRE), EN LA LOCALIDAD DE 16 DE SEPTIEMBRE.

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

I.C. CESAR ENRIQUE PERALTA PLANCARTE

URDAZ SUPERVISIONES, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*[Handwritten signatures and marks]*

MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQ. 6

07006 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS, LOCALIDAD PABLO ESCALERAS.

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

LUVI, S.A. DE C.V.

A5M SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS, S.A. DE C.V.

GRUPO CORPORATIVO CONSAR, S.A. DE C.V.

?

MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQ 7

07009 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN,  
LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.  
07010 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLE FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, COL. CONSTITUCIÓN,  
LOCALIDAD PABELLÓN DE HIDALGO.

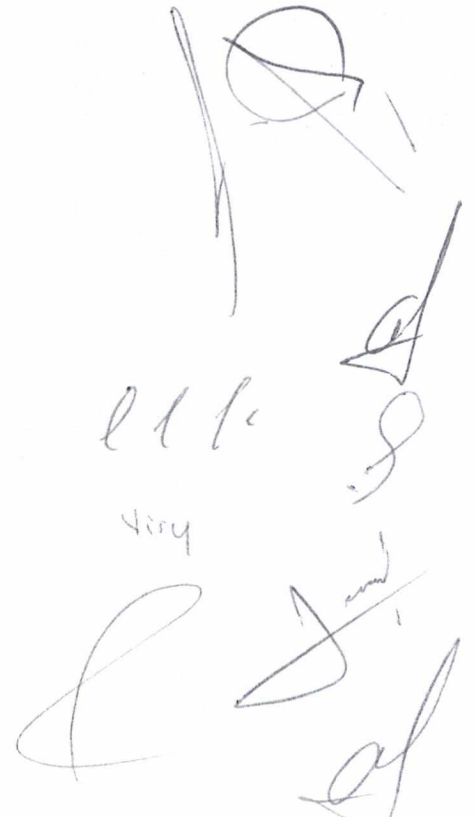
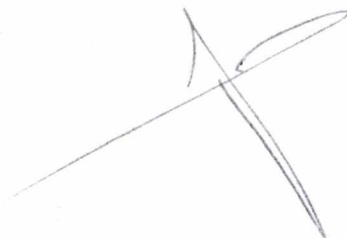
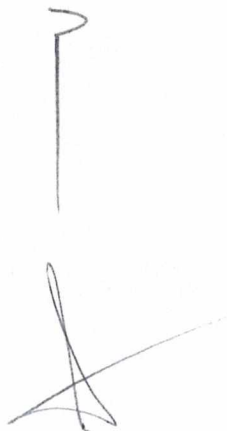
FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

URCOMA, S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES RENACE, S.A. DE C.V.

GALHER INGENIERIA, S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FISMDF-002-17

PAQ 10

07038 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE ÁLVARO OBREGÓN (ENTRE PRIVADA LÓPEZ MATEOS Y PASANDO LA PRIVADA MÉXICO), LOCALIDAD SAN JACINTO.  
07039 REHABILITACIÓN DRENAJE SANITARIO, CALLE PINO SUÁREZ (ENTRE 21 DE MARZO Y AV. ZACATECAS), LOCALIDAD SAN JACINTO.

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

CONSTRUCTORA PABELLÓN, S.A. DE C.V.

ARQ. EVERARDO ESPINOSA SILVA,

I.C. MARGARITO FERNÁNDEZ ESPARZA,

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*S*

*3*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and initials]*  
*lll*  
*Virg*



MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FIS MDF-002-17

PAQ 11

07032 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLE GALEANA Y MIGUEL HIDALGO, LOCALIDAD LA BOQUILLA.

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

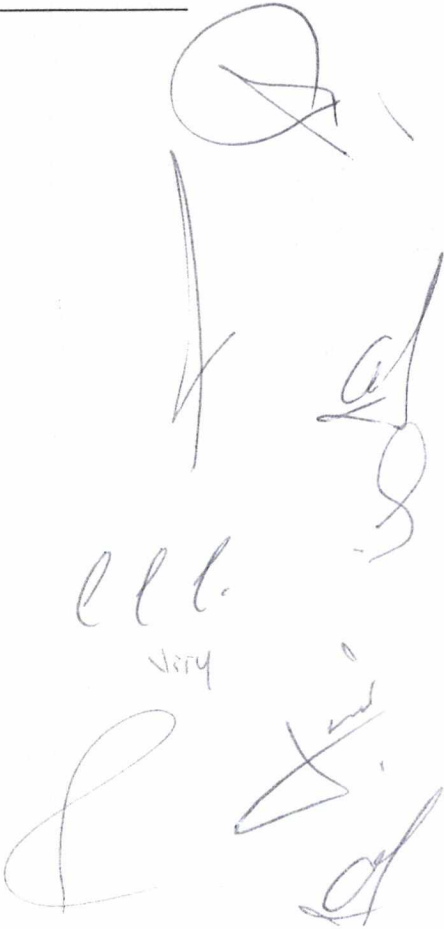
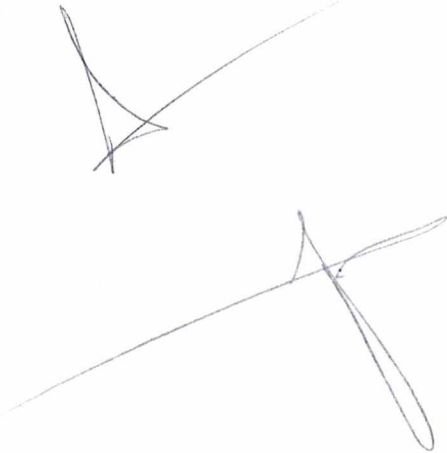
FIRMA

GC HIDROCALIDO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES EK3 S.A. DE C.V.

ARQ. MIGUEL ÁNGEL MEDINA GONZÁLEZ

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-FIS MDF-002-17

PAQ 12

07016 CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE, CALLES FELIPE ÁNGELES, 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO, LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.  
07031 AMPLIACIÓN RED DE DRENAJE SANITARIO, CALLES 16 DE SEPTIEMBRE, LOMA BONITA Y LOMA BONITA UNO. LOCALIDAD PUERTA DEL MUERTO.

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

FIRMA

CONSTRUCTORA PABELLÓN, S.A. DE C.V.

IBARRA CALDERÓN SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

T.C.U. PABLO HÉCTOR ZAVALA LÓPEZ,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*ccf.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**  
**No. IRE-FISDMDF-002-17 PAQUETE No. 6**  
**(ESTATAL)**



CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA POR INVITACIÓN RESTRINGIDA, A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS., A TRAVÉS DEL PRESIDENTE MUNICIPAL. REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVANO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL MUNICIPIO", Y POR OTRA PARTE, EL C. ARQ. UBALDO ALEJANDRO SALAS MARTÍNEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE A5M SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**DECLARACIONES:**

I. "EL MUNICIPIO" declara, por conducto de su representante:

I.1.- Que el **PRESIDENTE MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS, AGS., C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVANO**, en el Ejercicio de sus facultades que le confiere la Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes, tiene, por ende, poder y representación legal para celebrar Contratos de Obra Publica y Servicios relacionados con las mismas a nombre del **MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

I.2.- Que señala como su domicilio, para todos los efectos legales del presente Contrato, el ubicado en la Calle Hidalgo # 20, C.P. 20400, en Rincón de Romos, Ags.

I.3.- Que la adjudicación del presente Contrato se realizó por haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas, requeridas por ella; y una vez evaluada la propuesta presentada por "EL CONTRATISTA" en los actos relativos a la LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NUMERO IRE-FISDMDF-002-17 PAQUETE No. 6, con fecha de fallo y adjudicación el día 09 DE AGOSTO DEL 2017.

I.4.- Las erogaciones que se deriven del presente Contrato, Serán cubiertas con Recursos del FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F., EJERCICIO FISCAL 2017, bajo la siguiente estructura:

**TIPO DE INVERSIÓN:** FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F.  
**OBRA:** 07006/17 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO VARIAS VIVIENDAS.  
**PROGRAMA:** VIVIENDA.  
**SUBPROGRAMA:** CUARTO DORMITORIO.  
**LOCALIDAD:** PABLO ESCALERAS.

II. "EL CONTRATISTA" declara, por conducto de su representante, bajo protesta de decir verdad:

II.2 Que su registro en el **Instituto Mexicano del Seguro Social** es el No. A0178040109; en el **Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores** es el No. A0178040109; y el de la **Secretaría de Hacienda y Crédito Público** es el No. ASC160726SEA.

II.3 Que su nacionalidad es la mexicana y conviene expresamente en que si llegase a cambiar su nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano, por cuanto a éste Contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún Gobierno extranjero bajo pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana los derechos derivados de éste Contrato, que tiene capacidad jurídica para contratar, reúne las condiciones técnicas para obligarse a la ejecución del proyecto objeto de este Contrato y requeridas por "EL MUNICIPIO", y que no se encuentra bajo ninguno de los supuestos señalados en el Artículo 57 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

II.4 Que señala como su domicilio legal para los fines del presente Contrato, el ubicado en la Calle PRIMAVERA, No. 305, FRACC. CIRCUNVALACIÓN NORTE, C.P. 20020, Tel. 449-162-11-84 Y 449-805-00-58, de la Ciudad de AGUASCALIENTES, AGS. (Preferentemente, Señalar un domicilio en ésta ciudad, aún y cuando tuviere el domicilio fiscal fuera de la entidad, ya que es para efectos únicamente de éste Contrato).

II.5 Que conoce y se sujeta estrictamente al contenido y requisitos que se establecen en la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes** y el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, así como las disposiciones que se establecen en la **Ley de Agua para el Estado de Aguascalientes**, **Ley de Protección Ambiental para el Estado de Aguascalientes**, **Código de Ordenamiento Territorial**,

**Desarrollo Urbano y Vivienda para el Estado de Aguascalientes y el Código Municipal de Rincón de Romos**, así como el contenido de los planos, volumetría, catálogo de conceptos, cantidades de trabajo, unidades de medida, especificaciones de construcción, programa de ejecución, las Normas de Construcción de la Obra Pública vigentes, las Normas ó Especificaciones Generales de Construcción que en su caso apliquen: de la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes**, ó de la **Secretaría de Salubridad y Asistencia** y del **Instituto Mexicano del Seguro Social**, ó del **Comité Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas**, ó de la **Comisión Nacional del Agua**, ó de la **Comisión Federal de Electricidad**, etc., y las Normas ó Especificaciones particulares del Proyecto, en que se consignan los precios unitarios y las cantidades de trabajo aproximadas, que como anexos, debidamente firmados por las partes, que integran el presente Contrato, los terrenos donde se llevará a cabo las obras objeto de éste Contrato, y demás documentos que forman parte de las propuestas técnica y económica, así como las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos, a fin de considerar todos los factores que intervengan en su ejecución.

Habiendo suscrito ambas partes las declaraciones anteriores, están de acuerdo en contratarse bajo las siguientes:

### C L Á U S U L A S:

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** "EL MUNICIPIO", encomienda a "EL CONTRATISTA" la siguiente obra **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS EN PABLO ESCALERAS**, de acuerdo a las Normas ó Especificaciones Generales de Construcción que en su caso apliquen: de la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes**, ó de la **Secretaría de Salubridad y Asistencia**, ó del **Comité Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas**, ó de la **Comisión Nacional del Agua**, ó de la **Comisión Federal de Electricidad**, etc., y las Normas ó Especificaciones particulares del Proyecto, especificaciones y conceptos de obra de los catálogos anexos, y éste se obliga a realizar hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos Ordenamientos y Normas señalados en el inciso II.5 de la Declaración II de éste Contrato, así como las Normas generales de Construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de éstas Cláusulas.

**SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO:** El importe total del presente Contrato es por la cantidad de \$ 739,930.90 más el Impuesto al Valor Agregado por la cantidad de \$ 118,388.94, lo que hace un monto total de \$ 858,319.84 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS 84/100 M. N.), importe que se mantendrá fijo e invariable durante la vigencia del Contrato, el cual incluye la remuneración o pago total fijo por todos los gastos directos e indirectos que originen los trabajos, la utilidad y el costo de las obligaciones adicionales estipuladas en el presente Contrato a cargo de "EL CONTRATISTA", y que se cubrirá a éste por los trabajos totalmente terminados, ejecutados en el plazo que se estipula en la Cláusula inmediata posterior, y a satisfacción de "EL MUNICIPIO".

**TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:** "EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar los trabajos motivo de éste Contrato precisamente al día siguiente a aquel en que le sea otorgado el Anticipo correspondiente, en su caso, y siempre y cuando "EL CONTRATISTA" entregue dentro de los plazos previstos en la Cláusula Octava las Garantías que se refieren en la misma, ya que de lo contrario se considerará como fecha de inicio de los trabajos el día siguiente calendario en que se firma el presente documento, contando "EL CONTRATISTA" con un plazo máximo de (60) días calendario **para concluir los trabajos encomendados**, de conformidad con el programa de ejecución convenido, en el entendido que desde la fecha de firma del presente Contrato y hasta la firma de las actas de entrega recepción correspondientes, será la vigencia del presente instrumento. En cualquiera de las circunstancias enunciadas, dicha fecha se considerará, para efectos de este Contrato y sus anexos, como la fecha oficial de inicio de los trabajos.

**CUARTA: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:** "EL CONTRATISTA" se obliga a entregar dentro de los 5 (Cinco) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del presente Contrato, el programa desglosado de ejecución de los trabajos mismo que conciliará con "EL MUNICIPIO"; dicho programa invariablemente deberá estar de acuerdo al programa entregado por "EL CONTRATISTA" en su propuesta, detallado por conceptos y consignados por períodos las cantidades por ejecutar e importes correspondientes.

Dicho programa deberá ir soportado por su correspondiente ruta crítica, no importando el método que se utilice (PERT o CPM) para su obtención, indicando como mínimo: actividad, actividades predecesoras, duración, holgura libre, holgura total y actividades críticas y cuya representación deberá ser por nodos; el tiempo para realizar la obra, dado por "EL MUNICIPIO", será inamovible y por lo tanto, los diagramas deberán ajustarse a esta condición, y deberá anexarse asimismo una tabla de asignación de recursos.

En el caso que "EL CONTRATISTA" no presente dicho documento en el plazo establecido, "EL MUNICIPIO" lo elaborará y le aplicará cargos a aquél por un monto equivalente a 50 (Cincuenta) veces el salario mínimo diario vigente en la zona por concepto de gastos por la elaboración de dicho documento.

**QUINTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE:** "EL MUNICIPIO" se obliga a poner a disposición de "EL CONTRATISTA", el o los inmuebles, en que deban llevarse a cabo los trabajos, materia del presente Contrato, con antelación al inicio de los mismos. El incumplimiento por parte de "EL MUNICIPIO" a la entrega del o los inmuebles, prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada de terminación de los trabajos, y la entrega formal del o los mismos, deberá asentarse en la Bitácora de Obra correspondiente.

Para la instalación de bodegas, comedores, letrinas y campamentos, y previa autorización de "EL MUNICIPIO", "EL CONTRATISTA" podrá utilizar los inmuebles disponibles en la cercanía de la obra, y siempre y cuando sean propiedad ó estén bajo control y disposición de aquella, o en caso de que los inmuebles aledaños sean de propiedad particular, deberá efectuar por su cuenta los arreglos necesarios para su uso con los propietarios respectivos, a lo que "EL CONTRATISTA" se hará cargo de las rentas y demás gastos relativos a estos arreglos, con cargo exclusivamente a sus costos indirectos, y sin que por dicha causa le repercuta los costos a "EL MUNICIPIO", aclarándose que las instalaciones referidas deberán contar con las condiciones necesarias y razonables de seguridad e higiene durante la ejecución de los trabajos, incluyendo la limpieza y desalojo de los mismos.

**SEXTA: ANTICIPO:** Para el inicio de los trabajos objeto del presente Contrato, "EL MUNICIPIO" otorgará a "EL CONTRATISTA", a manera de anticipo y con antelación a la fecha pactada para el inicio de los trabajos, el **30% del monto total del presente Contrato**, dividido de la siguiente manera, y para los siguientes motivos: Un **20%** (Veinte Por Ciento), del importe total del Contrato, o sea la cantidad de \$ 171,663.97, para el inicio de los trabajos a realizar, y el **10%** (Diez Por Ciento) restante, o sea la cantidad de \$ 85,831.98, para la compra o producción de los materiales y equipo de instalación permanente, por lo que el monto total del anticipo importa entonces la cantidad de \$ 257,495.95 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 95/100 M. N.), cantidades que incluyen el Impuesto al Valor Agregado.

En el caso que "EL CONTRATISTA" decida iniciar los trabajos antes de la fecha oficial de inicio de los trabajos, podrá hacerlo previa autorización por parte de "EL MUNICIPIO" en el entendido que los trabajos que ejecute serán por su cuenta y riesgo; sin embargo, dichos trabajos deberán supervisarse por el representante de "EL MUNICIPIO", y ajustarse a las normas tanto de construcción como legales y ambientales, aquí establecidas. Así mismo todos estos hechos serán asentados en la Bitácora correspondiente.

"EL CONTRATISTA" se obliga a utilizar el anticipo referido precisamente en la forma estipulada y en la Obra objeto del presente Contrato, y a justificar su debida aplicación dentro de los 15 (Quince) días naturales, a partir de la fecha de la entrega del mismo.

Si "EL CONTRATISTA" no justifica plenamente su debida aplicación y a satisfacción de "EL MUNICIPIO" el anticipo descrito, dentro del plazo estipulado en el párrafo que antecede, ésta podrá solicitar la ejecución de la Fianza de Anticipo correspondiente.

La amortización del anticipo se efectuará con cargo a cada una de las estimaciones por los trabajos ejecutados que se formulen, y proporcionalmente al porcentaje recibido, debiéndose liquidar el faltante por amortizar en la estimación final, o al ejercer o estimar el monto total de éste Contrato.

El atraso de la entrega del anticipo será motivo para diferir, sin modificar, en igual plazo, el programa de ejecución pactado y formalizar mediante Nota de Bitácora, la nueva fecha de inicio y terminación de los trabajos. Cuando "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía del anticipo dentro del plazo señalado en la Cláusula Octava de este Contrato, no procederá el diferimiento, y por lo tanto deberá iniciar la obra en la fecha establecida originalmente.

En el caso de rescisión del presente Contrato, el saldo por amortizar se reintegrará a "EL MUNICIPIO" ó a la **Tesorería Municipal**, en el plazo y términos que establece la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, en su Artículo 56 fracción IV, y siguiendo el procedimiento, además, establecido por el Artículo 46 fracción VI del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

**SÉPTIMA: FORMA DE PAGO:** Las partes convienen que el pago de los trabajos ejecutados al amparo del presente Contrato se realizarán pagos quincenales hasta el término de la obra, obteniendo la volumetría de las unidades de trabajo terminadas, a las que se les aplicará el precio unitario previamente convenido, mismo que estará sujeto al avance de la obra y harán las veces de pago total, en el entendido de que la obra mal ejecutada según las Especificaciones Generales de Construcción aplicables, descritas en forma sucinta en el Catálogo de Conceptos, se tendrá por no realizada, por lo que no deberá tomarse en cuenta para su pago.

Las estimaciones de los trabajos ejecutados, abarcarán el periodo de ejecución de la obra, y serán presentadas por "EL CONTRATISTA", acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago, así como en su caso, fotografías y reportes de calidad correspondientes a los mismos, y serán presentadas dentro de los 4 (Cuatro) días hábiles siguientes a la fecha de corte que fije "EL MUNICIPIO", ajustándose en todo a lo indicado en el Artículo 51 del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, incluyendo los análisis de precios unitarios extraordinarios de aquellos conceptos cuya ejecución se hubiere hecho necesaria, y si no se hubieren presentado dicha necesidad, "EL CONTRATISTA" acompañará a la estimación correspondiente un escrito en que manifieste dicha situación.

Las estimaciones, y en su caso los ajustes de costos autorizados, serán pagadas en las oficinas que ocupa la **Tesorería Municipal**, ó por medios electrónico que "EL CONTRATISTA" hubiese previamente autorizado, dentro de un plazo no mayor de 30

(Treinta) días naturales contados a partir de la fecha en que se reciban las estimaciones de las obras ejecutadas, para que "EL MUNICIPIO" inicie su trámite de pago. En el caso de que existan diferencias técnicas o numéricas pendientes de pago, se resolverán y, en su caso, se incorporarán en la siguiente estimación.

Cuando "EL CONTRATISTA" no presentará las estimaciones correspondientes con la frecuencia señalada, "EL MUNICIPIO" las elaborará unilateralmente, con lo cual "EL CONTRATISTA" se obliga a aceptar las cantidades y precios determinados por "EL MUNICIPIO". Una vez determinada la estimación correspondiente, se le notificará éste hecho a "EL CONTRATISTA", y éste, a partir de ése momento, tendrá 2 (Dos) días hábiles para presentar su factura para trámite.

Con independencia de las sanciones a que hubiere lugar, se aplicará un cargo igual a 30 (Treinta) veces el salario mínimo diario vigente en la zona, como gastos de "EL MUNICIPIO", debido a cálculo de generadores y elaboración de la estimación.

Las estimaciones podrán ser retenidas o penalizadas cuando la supervisión de "EL MUNICIPIO" así lo determine, con base en los reportes y lineamientos del Área de Laboratorio de Control de Calidad de ella.

**OCTAVA: GARANTÍAS:** "EL CONTRATISTA" se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y demás disposiciones legales y administrativas en la materia, las garantías que se mencionan en las siguientes 3 Cláusulas, con motivo del cumplimiento del presente Contrato, Garantías que deberá exhibir a "EL MUNICIPIO" dentro de los 5 (Cinco) días naturales siguientes a la fecha en que "EL CONTRATISTA" reciba copia del presente Contrato, ó en el caso de la Fianza de Calidad o de Vicios Ocultos la cual deberá ser entregada previo a la firma del Acta de Entrega - Recepción ó a más tardar el mismo día de tal evento, todas con la anotación específica de que la Institución Afianzadora acepta expresamente lo preceptuado en los Artículos 95 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor.

Para la cancelación de las fianzas que se indican en las próximas 3 Cláusulas, de no haber inconformidad por parte de "EL MUNICIPIO", la Institución Afianzadora que haya expedido las mismas, procederá a su cancelación, previa autorización por escrito de "EL MUNICIPIO" en dicho sentido.

**NOVENA: GARANTÍA PARA EL ANTICIPO:** Cláusula Sexta del presente Contrato, "EL CONTRATISTA" deberá entregar garantía a favor del Municipio de Rincón de Romos, de acuerdo al Artículo 54, Fracción I y II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, por la totalidad del monto concedido como Anticipo, y deberá ser presentada previamente a la entrega de éste, dentro de los 5 (Cinco) días naturales contados a partir de que "EL CONTRATISTA" reciba copia del presente Contrato

Para el caso de que se le entregue a "EL CONTRATISTA" un posterior anticipo, por consecuencia de la elaboración de Convenios de Ampliación, éste deberá otorgar una nueva Póliza de Garantía a favor de la Municipio de Rincón de Romos, por la totalidad del nuevo monto concedido como Anticipo, y deberá ser presentada previamente a la entrega de éste, dentro de los 5 (Cinco) días naturales contados a partir de que "EL CONTRATISTA" reciba copia del Convenio de Ampliación respectivo.

La(s) Póliza(s) de Fianza otorgadas a consecuencia del (o los) anticipo(s) correspondiente(s), deberán garantizar los accesorios en el evento de que el anticipo no sea amortizado total o parcialmente ó sea invertido en fines distintos a los estipulados en el presente Contrato.

La(s) garantía(s) otorgada(s) por este concepto, subsistirá(n) hasta la total amortización del (o los) anticipo(s) correspondiente(s).

**DECIMA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este Contrato, "EL CONTRATISTA" deberá entregar dentro de los 5 (Cinco) días naturales contados a partir de que reciba copia del presente Contrato, la garantía de acuerdo al Artículo 54, Fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes por el 10% (Diez Por Ciento), del monto total del Contrato o en su caso, de la asignación anual, otorgada por Institución Mexicana debidamente autorizada y a favor de la Municipio de Rincón de Romos.

Esta garantía estará vigente durante la ejecución de la obra y hasta la recepción formal y a satisfacción de "EL MUNICIPIO" de los trabajos materia del presente Contrato, y continuará vigente en todos los siguientes supuestos: a) para el caso de "EL CONTRATISTA" se le otorguen prórrogas para la ejecución de los trabajos encomendados; b) aún y cuando parte de los trabajos sean subcontratados por el mismo; y c) durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan, y hasta que se dicte resolución definitiva por la Autoridad competente.

En caso de que existieran Convenios de Ampliación, "EL CONTRATISTA" deberá entregar garantía de Cumplimiento a favor del Municipio de Rincón de Romos, por el 10% (Diez Por Ciento) del monto total de la ampliación, y deberá ser presentada dentro de los 5 (Cinco) días naturales siguientes a la firma del Convenio de Ampliación, y subsistirá hasta que la obra materia de dicho convenio haya sido recibida en su totalidad y a satisfacción de "EL MUNICIPIO".

En el supuesto de que "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de cumplimiento dentro del plazo señalado en la presente Cláusula, "EL MUNICIPIO" podrá determinar la rescisión administrativa del presente Contrato.

**DÉCIMA PRIMERA: GARANTÍA DE CALIDAD (O DE VICIOS OCULTOS):** Concluida la obra, no obstante su recepción formal, "EL CONTRATISTA" quedará obligado a responder a "EL MUNICIPIO" de los defectos que resulten de la misma, de la calidad o los vicios ocultos que le resulten, o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, por lo que deberá entregar a ésta una Garantía de Calidad ó de Vicios Ocultos a más tardar a la firma del acta de recepción de los trabajos, y a favor de la **Municipio de Rincón de Romos**, y para garantizar durante un plazo de 12 (Doce) Meses posteriores a dicha acta de recepción. Dicha Garantía deberá de ser por el 10% (Diez Por Ciento) del monto total ejercido, y deberá sustituir a la Garantía de Cumplimiento que se señala en la Cláusula anterior, y para el caso de que "EL CONTRATISTA" no tramite y canjee la Garantía de Cumplimiento por la de Calidad ó de Vicios Ocultos, seguirá vigente la primera.

La Fianza referida en la presente Cláusula, garantiza las responsabilidades derivadas de defectos de construcción, vicios ocultos ó cualquier otra responsabilidad en que pudiese incurrir "EL CONTRATISTA" durante la ejecución de los trabajos motivo del presente Contrato, aún y cuando parte de ellos hubieren sido subcontratados.

Esta fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan, y hasta que se dicte resolución definitiva por la Autoridad competente.

Para garantizar el cumplimiento a las obligaciones a que se refiere la presente Cláusula, y previamente a la recepción de los trabajos, "EL CONTRATISTA" pondrá a su elección, cumplir con otras formas de garantías, de acuerdo y conforme lo establece en el Artículo 72 segundo párrafo de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

Con fundamento en lo previsto por el Artículo 72 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, quedarán a salvo los derechos de "EL MUNICIPIO" a exigir el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio corresponda, una vez que se hagan efectivas las garantías constituidas conforme a lo estipulado en el presente Contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA: AJUSTE DE COSTOS:** Cuando en la vigencia del Contrato ocurran circunstancias de orden económico no previstas, pero de hecho y sin dolo, culpa, negligencia o ineptitud de "EL CONTRATISTA", se produzca un incremento o decremento en el costo de los insumos, respecto de la obra faltante de ejecutar, se aplicara un ajuste de costos, siempre y cuando "EL CONTRATISTA" se encuentre dentro del programa de ejecución pactado, o en caso de existir atraso, éste no sea imputable a "EL CONTRATISTA", en cuyo caso se tomará del programa vigente autorizado por "EL MUNICIPIO".

Los incrementos o decrementos de costos de los insumos que intervengan en los precios unitarios, y cuando haya variaciones en las tasas de interés, se aplicaran por separado las siguientes directrices: para los materiales, el incremento o decremento será en base en el relativo de los mismos que determina el **Banco de México**, o la dependencia que lo sustituya; en lo referente a la mano de obra, se aplicará el incremento autorizado por la **Comisión Nacional de los Salarios Mínimos**. Cuando los incrementos no se encuentren dentro de los documentos que originen dichas dependencias, "EL MUNICIPIO", mediante un estudio de mercado, procederá a determinar el incremento o decremento del insumo en cuestión; dicho procedimiento será promovido a solicitud expresa de "EL CONTRATISTA", el cual deberá acompañarse de la documentación comprobatoria necesaria, dentro de un plazo que no excederá de 20 (Veinte) días calendario siguientes a la fecha de publicación de los relativos de precios aplicables al ajuste de costos que se solicite.

Para cualquier ajuste de costos, el procedimiento deberá sujetarse irrestrictamente a lo dispuesto por los Artículos 64 y 65 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, y Artículos 52 y 53 del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

El ajuste de costos antes referido procederá hasta la fecha de entrega recepción de la obra, y persistirá únicamente si se deja a salvo en el acta respectiva de entrega recepción la determinación del importe del ajuste de costos. Las solicitudes que presente "EL CONTRATISTA" después de este hecho, serán rechazadas por "EL MUNICIPIO".

El ajuste de costos que corresponda a los trabajos ejecutados conforme a las estimaciones correspondientes, deberá cubrirse por parte de "EL MUNICIPIO" a solicitud de "EL CONTRATISTA" a más tardar dentro de los 30 (Treinta) días naturales siguientes a la fecha en que "EL MUNICIPIO" resuelva por escrito el aumento o reducción respectivo.

No cumpliendo con los tiempos estipulados para la entrega de la estimación de finiquito como lo establece la Cláusula Séptima, no procede el ajuste de costos.

**DÉCIMA TERCERA: CONVENIOS DE AMPLIACIÓN:** "EL MUNICIPIO" podrá, dentro del Programa de Inversiones aprobado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar el presente Contrato de Obra Pública, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 15% (Quince Por Ciento) del monto o del plazo pactado en el presente Contrato, y no implique variaciones substanciales al proyecto original.

Si las modificaciones en monto exceden el porcentaje indicado sin variar el objeto del proyecto, se podrá celebrar un único Convenio Adicional entre las partes, hasta por un 10% (Diez Por Ciento) del monto total de la obra, respecto de las nuevas condiciones; dichas modificaciones no podrán afectar en modo alguno las condiciones que se refieren a la naturaleza y características esenciales de la obra objeto de éste Contrato. "EL CONTRATISTA", por ningún motivo, procederá a la ejecución de los trabajos fuera del catálogo, hasta en tanto se autoricen las modificaciones por "EL MUNICIPIO", al precio unitario de tales conceptos, y se asiente en la bitácora la orden de ejecución.

**DÉCIMA CUARTA: AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN:** Si a consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, o cuando por cualquier otra causa no imputable a "EL CONTRATISTA", le fuere imposible cumplir con el programa pactado, éste podrá gestionar ante "EL MUNICIPIO" oportunamente dentro de la vigencia del Contrato, una ampliación en el plazo de ejecución, por medio de una solicitud de prórroga y su ruta crítica, en la que demuestre tanto la existencia de la eventualidad como la necesidad de ampliar el tiempo para la realización de los trabajos en el plazo que se considere necesario, solicitud que deberá presentarse a más tardar dentro de los primeros 7 (Siete) días calendario siguientes al día en que ocurran tales eventos. "EL MUNICIPIO" resolverá sobre la procedencia de la solicitud dentro de un plazo de 10 (Diez) días calendario siguientes a la fecha de su recepción, determinando el número de días que a su juicio debe comprender, en su caso, la prórroga. Deberá formalizarse dicha prórroga mediante un Convenio Modificatorio, de conformidad con lo establecido en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y la Cláusula inmediata anterior.

Si la solicitud a que se hace referencia en la presente Cláusula se presenta extemporáneamente o resulta improcedente, se considerará que "EL CONTRATISTA" incurrió en mora y se le aplicarán las sanciones correspondientes al atraso de la obra, sin perjuicio de que "EL MUNICIPIO" pudiera dar por rescindido Administrativamente el presente Contrato.

**DÉCIMA QUINTA: OBLIGACIONES ADICIONALES:** De acuerdo con lo previsto en el Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y el numeral 29 fracción V del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, "EL CONTRATISTA" se obliga a cubrir las siguientes aportaciones:

- 1.- El 0.5% (Punto Cinco Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de derechos de inspección y vigilancia, que serán a favor de la Contraloría Municipal.
- 2.- El 0.2% (Punto Dos Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de capacitación de los trabajadores, que será a favor del Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, Delegación Aguascalientes;
- 3.- El 0.45% (PUNTO CUARENTA Y CINCO POR CIENTO) Artículo 72 de la Ley de Ingresos del Municipio de Rincón de Romos, Ags.;
- 4.- El 0.1% (Punto Uno Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de aportación a los Colegios de Profesionistas (Colegio de Ingenieros), según corresponda; y
- 5.- El 0.2% (Punto Dos Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de aportación al Órgano de Fiscalización del H. Congreso del Estado.

"EL CONTRATISTA" acepta que de las estimaciones que se le cubran, se hagan las deducciones señaladas en los incisos que anteceden.

**DÉCIMA SEXTA: OBRA ADICIONAL Y TRABAJOS EXTRAORDINARIOS:** Cuando a juicio de "EL MUNICIPIO" sea necesario llevar a cabo trabajos extraordinarios que no estén comprendidos en el proyecto y programa original, deberá hacerlo saber a "EL CONTRATISTA" por medio de la Bitácora de obra, anotando la autorización por concepto y volumen, y se procederá de la siguiente forma:

- A). - Si existieran conceptos y precios unitarios estipulados en este Contrato que sean aplicables a los trabajos de que se trate, "EL MUNICIPIO" esta facultada para ordenar a "EL CONTRATISTA" en nota de bitácora su ejecución y este se obliga a realizarlos conforme a dichos precios.
- B). - Si para estos trabajos no existen conceptos y precios unitarios en el Contrato, y "EL MUNICIPIO" considere factible determinar los nuevos precios con base en los elementos contenidos en los análisis de los precios ya establecidos en el Contrato, procederá a determinar los nuevos, con la intervención de "EL CONTRATISTA" y éste estará obligado a ejecutar los trabajos conforme a tales precios.
- C). - Si no fuera posible determinar los nuevos precios unitarios en las formas establecidas en los dos párrafos anteriores "EL CONTRATISTA", a requerimiento de "EL MUNICIPIO" en nota de bitácora, y en un plazo que no excederá de 4 (Cuatro) días naturales a partir del mencionado requerimiento, someterá a su consideración los nuevos precios unitarios, acompañados de sus respectivos análisis e indicando el volumen a ejecutar, en la inteligencia de que para la fijación de estos precios, deberá aplicar el mismo criterio que hubiere seguido para la determinación de los precios establecidos en el Contrato, debiendo resolver "EL



**MUNICIPIO** en un plazo no mayor de 7 (Siete) días naturales, contados a partir de la fecha de entrega de los precios unitarios extraordinarios. Si ambas partes llegaran a un acuerdo respecto a los precios unitarios a que se refiere este inciso, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a ejecutar los trabajos extraordinarios conforme a dichos precios unitarios.

D).- En el caso de que **"EL CONTRATISTA"** no presente la proposición de precios extraordinarios, en el plazo indicado a que se refiere el párrafo anterior, o bien no lleguen las partes a un acuerdo respecto a los citados precios, **"EL MUNICIPIO"** podrá ordenarle la ejecución de los trabajos extraordinarios, aplicándole precios unitarios analizados por observación directa, previo acuerdo entre las partes sobre el procedimiento constructivo, equipo, personal y demás elementos que intervendrán en estos trabajos. En este caso la organización y dirección de los trabajos, así como la responsabilidad de la ejecución eficiente y correcta de la obra y los riesgos inherentes a la misma, serán a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

Además, **"EL CONTRATISTA"** preparará y someterá a aprobación de **"EL MUNICIPIO"** los planes y programas de ejecución respectivos.

En este caso de trabajos extraordinarios, **"EL CONTRATISTA"** desde su iniciación deberá ir comprobando y justificando mensualmente los costos directos ante el representante de **"EL MUNICIPIO"** para formular los documentos de pago a que se refiere la Cláusula Séptima de éste Contrato.

En todos los casos citados, **"EL MUNICIPIO"** dará por escrito en la Bitácora a **"EL CONTRATISTA"** las ordenes de trabajo correspondientes. En tal evento, los conceptos, sus especificaciones y los precios unitarios respectivos quedarán incorporados a éste Contrato, para sus efectos.

**DÉCIMA SÉPTIMA: INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES:** De acuerdo al Artículo 62 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, y para el caso de incumplimiento en el pago de estimaciones o de ajuste de costos, **"EL MUNICIPIO"**, a solicitud de **"EL CONTRATISTA"**, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado del Ejercicio Fiscal que corresponda, en el caso de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos se calcularán sobre cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que se venció el plazo, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CONTRATISTA"**.

En el caso de pagos en exceso que por cualquier concepto hubiere recibido **"EL CONTRATISTA"**, éste deberá reintegrar dichas cantidades, más los intereses correspondientes de acuerdo a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado del Ejercicio Fiscal que corresponda en el caso de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dicho gasto se calculará sobre cantidades pagadas en exceso y se computarán por meses naturales desde la fecha de pago, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL MUNICIPIO"** ó de la **Tesorería Municipal**.

**DÉCIMA OCTAVA: RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS:** La recepción de los trabajos, ya sea total o parcial, se realizará conforme a lo señalado en los lineamientos, requisitos y plazos que para tal efecto establecen la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, en el Artículo 71, y el numeral 58 del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

Una vez concluidos los trabajos, **"EL CONTRATISTA"** notificará por escrito a **"EL MUNICIPIO"** la terminación de los mismos, quien verificará la debida terminación dentro del plazo de diez días calendario siguientes. Al finalizar la verificación, **"EL MUNICIPIO"** entregará a **"EL CONTRATISTA"**, vía bitácora, una lista de detalles de la obra si los hubiese, y éste, en un plazo que no excederá de siete días calendario, se obliga a solventarlos; concluido este plazo, **"EL MUNICIPIO"** recibirá dichos trabajos, siempre que hubiesen sido realizadas de acuerdo con las especificaciones convenidas y demás estipulaciones de éste Contrato, y procederá al proceso de entrega – recepción dentro del plazo de diez días calendario; de concluir este plazo sin que **"EL MUNICIPIO"** hubiese recibido los trabajos, bajo su responsabilidad, éstos se tendrán por recibidos.

Mientras existan conceptos de obra no ejecutados de acuerdo a las especificaciones convenidas, la notificación de terminación hecha por **"EL CONTRATISTA"** se tendrá por no realizada, lo cual deberá ser anotado en la bitácora, y las penalizaciones, en caso de existir, comenzarán a correr a partir de la fecha indicada como término en el presente Contrato, o en el Convenio de Ampliación, si lo hubiese.

Así mismo, **"EL CONTRATISTA"** tendrá la obligación irrestricta de entregar a **"EL MUNICIPIO"** planos actualizados de la obra ejecutada en la calidad y cantidad que ésta solicite, y para el caso de que no lo haga, **"EL MUNICIPIO"** podrá solicitar la ejecución de la Garantía de Calidad ó de Vicios Ocultos correspondiente.

Para la entrega de la estimación finiquito, **"EL CONTRATISTA"** cuenta hasta con 10 (Diez) días calendario a partir de la fecha de recepción física de la obra; de no presentarla, **"EL MUNICIPIO"** la elaborará unilateralmente, con lo cual **"EL CONTRATISTA"** se obliga a aceptar las cantidades y precios determinados por **"EL MUNICIPIO"**. Una vez determinada dicha estimación de finiquito, se le notificara éste hecho a **"EL CONTRATISTA"**, y éste, a partir de ése momento, tendrá 2 (Dos) días hábiles para presentar su factura para trámite, y de no hacerlo así, se dará por entendido que renuncia al cobro de la

estimación finiquito, dándose por concluida la relación contractual, haciéndose efectivas las garantías correspondientes, desconociendo "EL MUNICIPIO" todo adeudo que pudiese reclamar posteriormente "EL CONTRATISTA".

Independientemente de las sanciones a que hubiere lugar, se aplicará un cargo igual a 50 (Cincuenta) veces el salario mínimo diario vigente en la zona, como gastos de "EL MUNICIPIO", debido a cálculo de generadores y elaboración de la estimación de finiquito.

"EL MUNICIPIO" se reserva en todo momento el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados.

**DÉCIMA NOVENA: EL REPRESENTANTE:** "EL CONTRATISTA" se obliga a cumplir con la plantilla de personal técnico estipulada en su propuesta, así como establecer anticipadamente al inicio de los trabajos en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente, el cual será su superintendente de construcción, facultado para desempeñar la profesión, mismo que deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del presente Contrato.

El representante está obligado a acreditar su capacidad técnica con copia de su Cédula Profesional, ó en caso de no tenerla con constancia de estudios relacionados con la rama, y experiencia mínima de 3 tres años en obra similar. Deberá mostrarlo a la autoridad competente siempre que se le solicite. "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho de su aceptación el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Además, "EL CONTRATISTA" se obliga a contar con los servicios de un perito responsable de obra, por el tiempo que dure la ejecución de los trabajos, que deberá conocer el proyecto, las especificaciones de construcción, programa de ejecución, las Normas ó Especificaciones Generales de Construcción (en su caso: de la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes**, ó de la **Secretaría de Salubridad y Asistencia** y del **Instituto Mexicano del Seguro Social**, ó del **Comité Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas**, ó de la **Comisión Nacional del Agua**, ó de la **Comisión Federal de Electricidad**, etc.) y las Normas ó Especificaciones particulares del Proyecto, y ejercerá las funciones y responsabilidades propias.

Así mismo, se adaptará un espacio en la obra, que hará las veces de oficina, la cual, a juicio y dictaminación de "EL MUNICIPIO", podrá solicitarse a "EL CONTRATISTA" la entrega de los materiales utilizados en la construcción de la misma, siempre y cuando dichos materiales sean considerados reutilizables y dicha circunstancia haya sido notificado por aquella en la junta de aclaraciones y modificaciones llevada a cabo en el proceso de licitación correspondiente.

**VIGÉSIMA: RELACIONES LABORALES:** "EL CONTRATISTA", como empresario y patrón del personal que ocupa, y con motivo de los trabajos materia de éste Contrato, será el único responsable de todas las obligaciones derivadas de las disposiciones legales, fiscales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. "EL CONTRATISTA" conviene por lo mismo, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "EL MUNICIPIO" en relación con los trabajos del presente Contrato.

**VIGÉSIMA PRIMERA: BITÁCORA DE OBRA:** La Bitácora de Obra será el documento oficial del Contrato, establecido como instrumento de comunicación directa entre "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA"; las anotaciones que se hagan en la misma tendrán carácter legal, por lo que ambas partes deberán dar respuesta oportuna de las mismas.

**VIGÉSIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA":** "EL CONTRATISTA" se obliga a que las especificaciones de los materiales y equipos que se utilicen en los trabajos objeto de las obras motivo de éste Contrato, cumplan con las Normas de Calidad establecidas en éste Contrato, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dichas obras se efectúen a satisfacción de "EL MUNICIPIO", así como, a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "EL MUNICIPIO" o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del Contrato, hasta por el monto total de la misma.

Además y de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 29 del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, en el punto 3.3.1.- del inciso 3 de la fracción II "Integración de Costos Indirectos", será obligación de "EL CONTRATISTA" contar con un Laboratorio de Control de Calidad que supervise el buen estado de los materiales y trabajos de su competencia, y especialmente se obliga para con el Área de Control de Calidad de "EL MUNICIPIO" a entregarle copia del documento original que emita su Laboratorio de Control de Calidad, en el cual se especifique el reporte las pruebas realizadas y sus resultados, debidamente foliados y con numeral consecutivo de la obra.

Asimismo, "EL CONTRATISTA" deberá observar y cumplir las disposiciones que, en materia de seguridad, uso de vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal y municipal, así como las disposiciones específicas que al efecto le haga "EL MUNICIPIO". La responsabilidad y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia serán a cargo exclusivo de "EL CONTRATISTA".

Igualmente se obliga "EL CONTRATISTA" a no ceder a terceras personas físicas o morales, sus derechos y obligaciones derivadas del presente Contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones de trabajos ejecutados, en cuyo supuesto se deberá contar con la previa aprobación expresa y por escrito de "EL MUNICIPIO", en los

términos señalados en el Artículo 53 último párrafo de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

**VIGÉSIMA TERCERA: PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA:** Cuando "EL CONTRATISTA" no cumpla con el programa detallado de ejecución de la obra en el plazo convenido, se hará acreedor a las siguientes sanciones, salvo que cuente con la autorización expresa y por escrito de "EL MUNICIPIO":

**A).- RETENCIONES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Con el fin de verificar si "EL CONTRATISTA" ejecuta las obras objeto de este Contrato, de acuerdo al programa de montos de obra por periodos de tiempo convenido obtenido del programa de construcción detallado, vigente y ponderado por partidas; "EL MUNICIPIO" comparará en cada estimación, el importe de los trabajos ejecutados con el que debió realizarse, en términos de dicho programa, en el entendido de que la obra mal ejecutada según las Especificaciones Generales de Construcción aplicables, descritas en forma sucinta en el Catálogo de Conceptos, se tendrá por no realizada.

Si como consecuencia de la comparación a que se refiere el párrafo anterior, el avance de la obra ejecutada y reconocida semanalmente en bitácora por el Residente de Supervisión, es menor a la que debió llevarse a cabo, "EL MUNICIPIO" retendrá un total del 10% (Diez por ciento) de la estimación del periodo, antes de que dichas retenciones den motivo a la rescisión administrativa del Contrato. De igual manera, cuando se realizare una nueva revisión y el avance de los trabajos sea igual o mayor al que debió realizarse según el programa de ejecución vigente, "EL MUNICIPIO" reintegrará a "EL CONTRATISTA" el importe de las retenciones que al momento de ésta última revisión tuviese acumuladas.

**Las retenciones que en su momento se apliquen, conforme al procedimiento estipulado en la presente Cláusula, y que lleguen a convertirse en penalizaciones, formarán parte de la sanción global que se le aplique a "EL CONTRATISTA".**

**B).- PENALIZACIONES AL TÉRMINO DEL PLAZO CONTRACTUAL:** Para el caso de que "EL CONTRATISTA" no concluya la obra encomendada en el plazo concedido según el programa de ejecución vigente, se le aplicará una pena convencional a partir del día siguiente de la fecha de terminación fijada en el programa, por cada día de atraso y hasta el vigésimo día calendario, por un monto del 0.5% (cero punto cinco por ciento); y a partir del vigésimo primer día calendario, será del monto del 1% (Uno por ciento); ambos porcentajes calculados sobre la diferencia entre el importe con I.V.A. de la obra realmente ejecutada y el importe total con I.V.A. de la que debió realizarse, multiplicada por el número de días transcurridos desde la fecha de terminación pactada, siendo inamovible la base del monto de penalizaciones hasta el día en que "EL MUNICIPIO" haya recibido a su entera satisfacción, la correcta conclusión de los trabajos, de acuerdo a las especificaciones aplicables y a lo estipulado en el presente Contrato.

**Independientemente de las penas convencionales señaladas en los incisos anteriores, "EL MUNICIPIO", podrá optar entre exigir el cumplimiento del Contrato o bien la rescisión del mismo, de conformidad con lo previsto por los Artículos 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y el Artículo 148 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.**

"EL CONTRATISTA" acepta que, cuando el monto acumulado de las sanciones a que se haya hecho acreedor sea igual o mayor al monto de la garantía de cumplimiento, "EL MUNICIPIO" deberá proceder a la rescisión administrativa del Contrato, en los términos de lo previsto en el Artículo 43 del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, así como en la legislación Civil aplicable. Además "EL CONTRATISTA" se compromete y acepta proporcionar las facilidades para que "EL MUNICIPIO" y/o cualquiera de las Dependencias que ésta designe, pueda realizar su intervención pertinente, bien sea en la obra o en la documentación relativa. En caso de no ser así, la simple negativa será suficiente para decretar la rescisión del Contrato, con las consecuencias previstas en este documento.

Para determinar las retenciones y, en su caso, la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por causas de fuerza mayor o casos fortuitos o cualquier otra no imputable a "EL CONTRATISTA", ya que en tal evento "EL MUNICIPIO", autorizará, después de haber hecho el análisis correspondiente, el programa modificado que presente "EL CONTRATISTA" a "EL MUNICIPIO".

"EL CONTRATISTA" tiene en todo momento, durante la vigencia del presente Contrato, la obligación de asignar recursos suficientes para garantizar la ejecución de la obra en el tiempo contratado, puesto que el pago de la penalización señalada en la presente Cláusula de ninguna manera significa autorización de una prórroga por parte de "EL MUNICIPIO".

**VIGÉSIMA CUARTA: PENALIZACIÓN AL CONCRETO:** Un concreto se dará por aceptado cuando el 80% (Ochenta Por Ciento) de las resistencias obtenidas a los 28 (Veintiocho) días cumplan con la resistencia de proyecto (f'c), y el restante 20% (Veinte Por Ciento) sea inferior sólo en un 10% (Diez Por Ciento) a dicha resistencia (f'c).

En caso de que el porcentaje de muestras que no cumplan con la resistencia (f'c) sea mayor al 20% (Veinte Por Ciento), se penalizará en forma económica, pagando "EL MUNICIPIO" el concreto en un precio unitario igual al porcentaje obtenido de muestras que sí cumplen.

Cuando se obtengan resistencias menores al 90% (Noventa Por Ciento) de la resistencia (f'c), el concreto se deberá demoler y reponer con cargo a "EL CONTRATISTA".

**VIGÉSIMA QUINTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:** "EL MUNICIPIO" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva.

El presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

**VIGÉSIMA SEXTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO:** "EL MUNICIPIO", podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el presente Contrato, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo de "EL CONTRATISTA" que se estipulan en el presente Contrato y sus anexos; así mismo, podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato cuando existan razones de interés general, o la temporalidad de la suspensión de los trabajos no se pueda definir.

La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establecen la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, y demás disposiciones administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo de "EL CONTRATISTA" que se estipulan en el presente Contrato, da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para "EL MUNICIPIO", además de que se le apliquen a "EL CONTRATISTA" las penas convencionales, conforme a lo establecido por este Contrato, y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

En el procedimiento de rescisión administrativa de Contrato, deberá observarse lo estipulado en los Artículos 69, 70 y 90 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

Para la amortización del anticipo en caso de rescisión administrativa, el saldo por amortizar deberá reintegrarlo "EL CONTRATISTA" a "EL MUNICIPIO" ó a la **Tesorería Municipal**, en un plazo no mayor de 10 (Diez) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea comunicada el Oficio de Resolución de la Rescisión, independientemente de la continuación de dicho procedimiento; en caso de que no lo reintegre deberá pagar gastos financieros de acuerdo a la tasa que establezca la **Ley de Ingresos del Estado del Ejercicio Fiscal** que corresponda sobre el saldo no amortizado, computarizado por días naturales desde el vencimiento del plazo hasta la fecha en que "EL CONTRATISTA" entregue la cantidad, conforme se establecen en el Artículo 56 último párrafo de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes** y en el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, en su numeral 46 fracciones VI y VIII.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Las partes contratantes se obligan a sujetarse estrictamente, para la supervisión y ejecución de la Obra objeto de éste Contrato, a todas y cada una de las Cláusulas que lo integran, así como a las especificaciones, términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Normatividad aplicable a que se hace referencia tanto en el inciso II.5 de la Declaración II, así como en la Cláusula Vigésima Novena, ambos del presente instrumento.

**VIGÉSIMA OCTAVA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO:** "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" podrán, de común acuerdo, dar por terminado anticipadamente el presente Contrato por razones de interés general o por caso fortuito o fuerza mayor, según corresponda, y de conformidad con lo estipulado en el Artículo 69 fracción IV y último párrafo de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.


Éste evento deberá ser asentado en la Bitácora de Obra, anotando claramente las causas que originaron dicho evento, y firmando de común acuerdo "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA".

**VIGÉSIMA NOVENA: NORMATIVIDAD APLICABLE:** Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato, a todas y cada una de las Cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, y demás Normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables, así como, en lo que respecta a responsabilidades laborales de "EL CONTRATISTA", la **Ley Federal del Trabajo**, o supletoriamente por lo dispuesto por el **Código Civil del Estado de Aguascalientes** y el **Código de Procedimientos Civiles del Estado de Aguascalientes**.

**TRIGÉSIMA: JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES:** Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los **Tribunales competentes de la Ciudad de Rincón de Romos, Ags.**, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

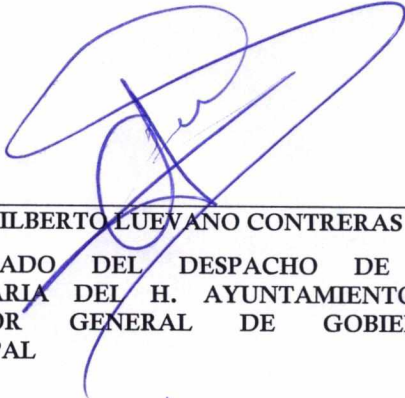
El presente Contrato se firma en original y se entrega copia del mismo a los 10 días del mes de AGOSTO del año 2017, en el Municipio de Rincón de Romos, Aguascalientes.

**"EL MUNICIPIO":**



---

C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVANO  
PRESIDENTE MUNICIPAL



---

C. LIC. GILBERTO LUEVANO CONTRERAS  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO Y  
DIRECTOR GENERAL DE GOBIERNO  
MUNICIPAL



---

C. LIC. CLAUDIA RAQUEL PUNTES NEGRETE  
SÍNDICO PROCURADOR

**"EL CONTRATISTA":**



---

C. ARQ. UBALDO ALEJANDRO SALAS MARTÍNEZ  
A5M SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.A. DE C.V.

**TESTIGOS:**



---

LIC. DELIA MARGARITA PADILLA GUARDADO  
TESORERA MUNICIPAL



---

ARQ. EFRAÍN URIEL RIVERA REYES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

Rincón de Romos, Aguascalientes.

R E C I B O

RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS LO SIGUIENTE:

DUPLICADO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

No. IRE-FISMDF-002-17 PAQUETE No. 6

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS EN PABLO ESCALERAS.

Empresa: A5M SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.A. DE C.V.

Nombre: C. ARQ. UBALDO ALEJANDRO SALAS MARTÍNEZ.

Fecha: 10 Agosto 2017

Firma: [Firma manuscrita]

DICTAMEN SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL

ESTE DICTAMEN EVALUARÁ LA FORMA DE COMO PUEDE INFLUIR EN LA ALTERACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE LA REALIZACIÓN DE LA OBRA Y SE INDICARÁN LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE HABRÁN DE ADOPTARSE PARA EVITAR EL DETERIORO DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO DEL LUGAR DONDE SE LLEVARÁ A CABO EL PROYECTO.

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, VARIAS VIVIENDAS

PABLO ESCALERAS

PABLO ESCALERAS

ESTA OBRA NO CAUSA IMPACTO AMBIENTAL NEGATIVO, PUES ES DE BENEFICIO DE LA COMUNIDAD, SIN EMBARGO ES NECESARIO INFORMAR QUE DEBEN REALIZARSE ACCIONES PARA MITIGAR ALGÚN IMPACTO ADVERSO QUE PUEDE PRESENTARSE EN EL TRANSCURSO DE DICHA OBRA, LO ANTERIOR EN BASE A LO QUE ESTABLECE LA LEY DE PROTECCIÓN AMBIENTAL PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES EN SU CAPITULO IV.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

PROFR. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUÉVANO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL  
MEDIO AMBIENTE.

C. HECTOR MANUEL HERRERA  
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA  
Y PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE