

OBSERVACIONES Y CONDICIONES:

Rincón de Romos, Ags. a ____ de ____ de 2018

FIRMA DE ENTERADO



H. AYUNTAMIENTO
2017 - 2019

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
VENTANILLA ÚNICA

FUSIÓN

DATOS DEL PROPIETARIO:

EL QUE SUSCRIBE : _____
CON DOMICILIO EN LA CALLE: _____ NUMERO: _____
COLONIA O FRACC.: _____ LOCALIDAD: _____
PROPIETARIO DEL PREDIO QUE ABAJO SE DESCRIBE Y QUE ACREDITA CON COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO A LA
PROPIEDAD RAIZ NUMERO: _____ DE LA CUENTA CATASTRAL NUMERO: _____
TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE PROPIEDAD, QUE SE ADJUNTAN SOLICITA AUTORIZACION PARA SUBDIVIDIRLO Y/O FUSIONAR.

N° DE FOLIO

F E C H A

DIA MES AÑO

UBICACIÓN DEL PREDIO:

ALINEAMIENTO AUTORIZADO N°: _____ DEL AÑO: _____
CALLE: _____ NUMERO: _____
FRACCIONAMIENTO O COLONIA: _____
MANZANA: _____ LOTE: _____ CODIGO POSTAL: _____
LOCALIDAD: _____
USO O DESTINO ACTUAL DEL INMUEBLE: _____
USO O DESTINO PROPUESTO DE LOS INMUEBLES: _____
USO O DESTINO AUTORIZADO DE LOS INMUEBLES: _____

URBANIZACION

AGUA	<input type="checkbox"/>	DRENAJE	<input type="checkbox"/>
ELECTRIFICACION	<input type="checkbox"/>	GUARNICION	<input type="checkbox"/>
BANQUETA	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTO	<input type="checkbox"/>

SITUACIÓN ACTUAL DE LOS PREDIOS A FUSIONAR
EN CASO DE EXISTIR MAS PREDIOS A FUSIONAR ANEXAR CROQUIS

PREDIO 1



PREDIO 2



FRENTE: _____ SUPERFICIE TOTAL: _____
FONDO: _____ DISTANCIA A UNA ESQUINA: _____
COSTADO DERECHO: _____ N° OFICIAL(EN CASO DE EXISTIR): _____
COSTADO IZQUIERDO: _____ OTROS: _____

FRENTE: _____ SUPERFICIE TOTAL: _____
FONDO: _____ DISTANCIA A UNA ESQUINA: _____
COSTADO DERECHO: _____ N° OFICIAL(EN CASO DE EXISTIR): _____
COSTADO IZQUIERDO: _____ OTROS: _____

ATENTAMENTE

RINCON DE ROMOS, AGS. A _____ DE _____ DEL _____

FIRMA DEL PROPIETARIO
BAJO PROTESTA DE MANIFESTAR VERDAD

NOTA: ANEXO CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA Y ALINEAMIENTO : ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD RESPECTO AL INMUEBLE.

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>



FRENTE: _____	mts.	SUPERFICIE TOTAL: _____	m ²
FONDO: _____	mts.	DISTANCIA A UNA ESQUINA: _____	mts.
COSTADO DERECHO: _____	mts.	NUMERO OFICIAL (EN CASO DE EXISTIR): _____	
COSTADO IZQUIERDO: _____	mts.	OTROS: _____	

OBSERVACIONES Y CONDICIONES:

SELLO

RINCON DE ROMOS, AGS. A

DÍA	MES	AÑO

USO Y DESTINO DEL SUELO DEBERA SUJETARSE A LAS OBSERVACIONES DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA DEL ALINEAMIENTO RESPECTIVO.

Calificó	Revisó	Autorizó
 Efraín Hernández Marentes AREA DE CONTROL URBANO	Departamento Jurídico	Lic. Urb. Jesús Jaime García DIRECTOR DE PLANACION Y DESARRDLO URBANO




H. AYUNTAMIENTO
2017 - 2019

MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO
SUBDIVISIÓN

DATOS DEL PROPIETARIO: EL QUE SUSCRIBE : _____ CON DOMICILIO EN LA CALLE: _____ NÚMERO: _____ COLONIA O FRACC.: _____ LOCALIDAD: _____ PROPIETARIO DEL PREDIO QUE ABAJO SE DESCRIBE Y QUE ACREDITA CON COPIA DEL ULTIMO RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD RAIZ NUMERO: _____ DE LA CUENTA CATASTRAL No. _____ Y CON EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE PROPIEDAD, QUE SE ADJUNTAN SOLICITA AUTORIZACION PARA SUBDIVIDIRLO.	N° DE FOLIO _____ F E C H A _____ DÍA MES AÑO
---	---

UBICACIÓN DEL PREDIO: CONST. DE COMP. URB. AUTORIZADA N°: _____ DEL AÑO: _____ CALLE: _____ NUMERO: _____ FRACCIONAMIENTO O COLONIA: _____ MANZANA: _____ LOTE: _____ CODIGO POSTAL: _____ LOCALIDAD: _____ USO DE SUELO AUTORIZADO DE LOS INMUEBLES: _____	URBANIZACIÓN: AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> ELECTRIFICACIÓN <input type="checkbox"/> BANQUETA <input type="checkbox"/> DRENAJE <input type="checkbox"/> GUARNICIÓN <input type="checkbox"/> PAVIMENTO <input type="checkbox"/>
--	---

SITUACION ACTUAL DEL PREDIO A SUBDIVIDIR:
 NOTA: CROQUIS A ESCALA APRXIMADA CON DIBUJO A TINTA, CON ACOTACIONES (MEDIDAS) EN METROS Y SEÑALAND LA ORIENTACION, SIN TACHADURAS Y ENMENDADURAS.


 Norte

Aviso de privacidad:
De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>

FRENTE: _____ mts.	SUPERFICIE TOTAL: _____ m ²
FONDO: _____ mts.	DISTANCIA A UNA ESQUINA: _____ m.
COSTADO DERECHO: _____ mts.	NÚMERO OFICIAL: _____
COSTADO IZQUIERDO: _____ mts.	OTROS: _____

ATENTAMENTE

RINCÓN DE ROMOS, AGS. A _____ DE _____ DEL 20 _____

FIRMA DEL PROPIETARIO
BAJO PROTESTA DE MANIFESTAR VERDAD

PROPOSICIÓN DE SUBDIVISIÓN
EN CASO DE EXISTIR MAS SUBDIVISIONES ANEXAR CROQUIS

PREDIO NUMERO 1



PREDIO NUMERO 2



FRENTE: _____ SUPERFICIE TOTAL: _____
 FONDO: _____ DISTANCIA A UNA ESQUINA: _____
 COSTADO DERECHO: _____ N° OFICIAL (EN CASO DE EXISTIR): _____
 COSTADO IZQUIERDO: _____ OTROS: _____

FRENTE: _____ SUPERFICIE TOTAL: _____
 FONDO: _____ DISTANCIA A UNA ESQUINA: _____
 COSTADO DERECHO: _____ N° OFICIAL (EN CASO DE EXISTIR): _____
 COSTADO IZQUIERDO: _____ OTROS: _____

OBSERVACIONES Y CONDICIONES: (USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN)

USO Y DESTINO DEL SUELO DEBERA SUJETARSE A LAS OBSERVACIONES DE LA CONSTANCIA MUNICIPAL DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA RESPECTIVA.

Calificó:

 Ing. Efraín Hernández Marentes
 AREA DE CONTROL URBANO DE LA DIRECCION
 GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO

Revisó:

 DEPARTAMENTO JURIDICO

Autorizó:

 Lic. en Urb. Jesús Jaime García
 DIRECTOR DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO

SELLO
RINCÓN DE ROMOS, AGS.

 DIA MES AÑO

No. DE SOLICITUD: _____/201__

ASUNTO: SOLICITUD.

RINCÓN DE ROMOS, AGS., A _____ DE _____ DE 201__.

**C. LIC. JESUS JAIME GARCIA,
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO.
P R E S E N T E.**

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y DE LA MANERA MAS ATENTA SOLICITO A USTED LA
AUTORIZACIÓN PARA _____, FRENTE AL PREDIO PROPIEDAD
DE: _____, UBICADO EN LA CALLE
_____, NUMERO _____ EN LA COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
_____ DE LA LOCALIDAD DE _____ YA QUE ES
NECESARIO PARA _____

CROQUIS DE UBICACIÓN AL REVERSO.

COMPROMETIÉNDOME A CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES QUE SE ME IMPONGAN PARA
LLEVAR A CABO ESTE FIN.

SIN MAS POR EL MOMENTO, AGRADEZCO SU VALIOSA INTERVENCIÓN.

**ATENTAMENTE
"EL INTERESADO"**

NOMBRE

DIRECCIÓN

FIRMA

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>

ASUNTO: Solicitud de información.

_____ A, ____ DE _____ DE _____.

**C. LIC. JESUS JAIME GARCIA,
DIRECTOR DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO
DEL MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS, AGS.
P R E S E N T E.**

Por este medio me dirijo a su persona, para solicitarle de manera atenta y respetuosa, me proporcione copia de:

mismos que se encuentran en los archivos de la Dirección a su cargo; documentos que serán utilizados para

_____, por única ocasión.

De antemano de agradezco, su apoyo sobre el particular.

ATENTAMENTE:

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

DOMICILIO: _____

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>

RINCON DE ROMOS, AGS., A _____ DE _____ DE 201__.

ASUNTO: CARTA DE RESPONSABILIDAD DE OBRA.

**LIC. JESUS JAIME GARCIA,
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIR. DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO.
DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.
P R E S E N T E:**

POR MEDIO DE ESTE CONDUCTO LE INFORMA A USTED, QUE EN UN PREDIO DE MI PROPIEDAD QUE SE UBICA EN LA CALLE _____, NUMERO _____, FRACCIONAMIENTO _____, EN LA LOCALIDAD DE _____, RINCÓN DE ROMOS AGS., REALIZARE UNA OBRA QUE SE DESTINARA A _____, LA CUAL CONSTARA DE:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

TIPO DE MATERIALES A UTILIZAR:

ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE, EN CASO DE QUE CUALQUIER DAÑO QUE SE PUDIERA OCASIONAR POR LA MANO DE OBRA, MATERIALES, DISTRIBUCIÓN DE LOS ESPACIOS DE LA MISMA, EL RESPONSABLE SERÁ UN SERVIDOR.

ATENTAMENTE

NOMBRE: _____.

FIRMA: _____.

DOMICILIO: _____.

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>



H. AYUNTAMIENTO
2017- 2019

DIRECCION DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS, AGS.

SOLICITUD PARA
LICENCIA DE CONSTRUCCION Y/O DEMOLICION.

DATOS DEL PROPIETARIO				PERITOS	
NOMBRE:				RESPONSABLE DE OBRA:	
DOMICILIO:				NOMBRE:	
COL/FRACC:				No. DE REGISTRO:	
LUGAR:				CED. PROF.	
FIRMA			TELEFONO:	FIRMA.	
DATOS DEL PREDIO:				ESTRUCTURAL:	
UBICACIÓN :	DOMICILIO:			NOMBRE:	
	N° OFICIAL	MANZANA	LOTE	No. DE REGISTRO:	
LOCALIDAD:				CED. PROF.	
N° ALINEAMIENTO:				FIRMA.	
CTA. CATASTRAL:				INSTALACIONES ESP.	
CTA. DE AGUA:				NOMBRE:	
URBANIZACION:				No. DE REGISTRO:	
AGUA	<input type="checkbox"/>	GUARNICION	<input type="checkbox"/>	CED. PROF.	
DRENAJE	<input type="checkbox"/>	BANQUETA	<input type="checkbox"/>	FIRMA.	
ELECTRICIDAD	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTO	<input type="checkbox"/>	OTROS	
TIPO DE OBRA				NOMBRE:	
BARDEO	<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCION	<input type="checkbox"/>	No. DE REGISTRO:	
DEMOLICION	<input type="checkbox"/>	REPARACION	<input type="checkbox"/>	CED. PROF.	
OTROS: _____				ESPECIALIDAD	
DESCRIPCION DE LA CONSTRUCCION:				FIRMA.	
				SUPERFICIES A CONSTRUIR:	
				SOTANO	M ²
				PLANTA BAJA	M ²
				1 NIVEL	M ²
				2 NIVELES	M ²
				3 NIVELES	M ²
				OTROS	M/L
PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCION:					
1. DEBERÁ DE REGISTRARSE LA OBRA EN EL IMSS INCLUYENDO LA AUTOCONSTRUCCION ANTES DE INICIAR LA FINCA.					
2. SE DARÁ AVISO DE TERMINACION DE OBRA A LA DIRECCION DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO PARA LA AUTORIZACION DE LA OCUPACION DE LA FINCA.					
<small>Aviso de privacidad: De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: http://www.rinconderomos.gob.mx</small>					
LA FALTA DE ESTA LICENCIA EN LA OBRA SE CONSIDERA MOTIVO DE INFRACCION					

"2018, AÑO DEL CENTENARIO LUCTUOSO DE
SATURNINO HERRÁN"



GOBIERNO MUNICIPAL
RINCÓN DE ROMOS

Formato Único
CARTA RESPONSIVA PARA OBRA DE CONSTRUCCIÓN.

En Rincón de Romos, Aguascalientes, del día _____ del mes _____ de 2018.

LIC. EN URB. JESUS JAIME GARCIA,
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO.
MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS, AGS.
PRESENTE:

El (la) que suscribe (Arquitecto o Ingeniero) _____ perito responsable de Obra N° _____, con número de cédula _____, informa a usted que ha revisado minuciosamente el proyecto presentado para la construcción de _____

Ubicado en la _____ de la localidad de _____ del municipio de Rincón de Romos, proyecto que cumple con todas y cada una de las especificaciones que enlistan los artículos 178 al 215 del Código de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y de Vivienda para el Estado Aguascalientes (COTEDUVI) y en los 1397 al 1504 que habla de los Proyectos Arquitectónicos, y de los artículos del 1505 al 1625, que habla de los elementos indispensables para el Sistema Constructivo, lineamientos que se encuentran dentro del Código Municipal de Rincón de Romos, Ags. documentos vigentes a la fecha y aplicables para el caso, en los requerimientos arquitectónicos y estructurales que correspondan.

Manifiesto que de acuerdo al artículo 220 del Código de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y de Vivienda para el Estado Aguascalientes (COTEDUVI) apartado II, en el cual nos indica que es obligación del perito responsable de obra el "Verificar que los proyectos estén acordes y cumplan con las especificaciones de este Código, el Código Municipal, Reglamentos de Construcciones y demás disposiciones jurídicas aplicables, de la Constancia Municipal de Compatibilidad Urbanística, en su caso, del Dictamen Estatal de Congruencia Urbanística y de los Programas de Desarrollo Urbano y Ordenamiento del Territorio", para lo cual bajo protesta de decir la verdad en virtud de lo anterior, voluntariamente asumo dicha responsabilidad en el entendido que cualquier diferencia entre el proyecto presentado para su autorización, para la obtención de la Licencia de Construcción correspondiente, serán sancionadas por la autoridad conforme a la infracción que se haya cometido, y conforme a las disposiciones legales correspondientes.

Así mismo a este documento se le anexan los requisitos que señala el artículo 1374 al 1379 (Según sea el caso) del Código Municipal de Rincón de Romos, Aguascalientes.

Sin más por el momento quedo de usted, y me pongo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE:

FIRMA DE CORRESPONSABILIDAD:

PERITO RESPONSABLE DE OBRA N° _____
NOMBRE Y FIRMA.

PROPIETARIO
NOMBRE Y FIRMA.

CON COPIA:

C.P. JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO.
EXPEDIENTE.
MINUTARIO.



DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANEACIÓN Y
DESARROLLO URBANO

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>



DATOS DEL SOLICITANTE:	CONSTANCIA N°									
NOMBRE: _____	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr><td colspan="3">F E C H A</td></tr> <tr><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	F E C H A			DÍA	MES	AÑO			
F E C H A										
DÍA		MES	AÑO							
DOMICILIO: _____ NUMERO _____										
COLONIA: _____ LOCALIDAD: _____										

UBICACIÓN Y DATOS DEL PREDIO:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: _____

CUENTA CATASTRAL N°: _____

PARCELA: _____

FRACCIONAMIENTO O COLONIA: _____

MANZANA: _____ LOTE: _____ CODIGO POSTAL: _____

LOCALIDAD: _____

USO O DESTINO ACTUAL: _____

USO O DESTINO PROPUESTO: _____

USO O DESTINO AUTORIZADO: _____


URBANIZACION

AGUA	<input type="checkbox"/>	DRENAJE	<input type="checkbox"/>
ELECTRIFICACION	<input type="checkbox"/>	GUARNICION	<input type="checkbox"/>
BANQUETA	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTO	<input type="checkbox"/>

FIRMA DEL PROPIETARIO

LUGAR PARA CROQUIS (DIBUJO A TINTA IDENTIFICANDO LAS CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA, A ESCALA APROXIMADA)

Informe de Compatibilidad
nada. Este documento es sólo para
fines informativos no tiene ningún
valor legal



Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>

FRENTE _____	mts.	SUPERFICIE TOTAL _____	m ²
FONDO _____	mts.	DISTANCIA A UNA ESQUINA _____	mts.
COSTADO DERECHO _____	mts.	NUMERO OFICIAL (EN CASO DE EXISTIR) _____	
COSTADO IZQUIERDO _____	mts.	OTROS _____	

OBSERVACIONES DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA AL REVERSO.

Nota: * Este documento no será recibido si presenta enmendaduras, rayaduras y tachaduras

* ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEDY DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE, ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO COMO CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA Y ALINEAMIENTO.

Informe de Compatibilidad

Nota: Este documento es sólo para fines informativos no tiene ningún valor oficial

EL DESTINO DEL SUELO DEBERA SUJETARSE A LAS OBSERVACIONES DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA DEL ALINEAMIENTO RESPECTIVO.

Calificó: Francisco Hernández Marentes Control Urbano		Informa: Lic. Jesús Jaime García Director de Planeación y Desarrollo Urbano
--	--	--

SELLO		
RINCÓN DE ROMOS, AGS.		
[]	[]	[]
DÍA	MES	AÑO

"2018, AÑO DEL CENTENARIO LUCTUOSO DE
SATURNINO HERRÁN"

DEPENDENCIA: DIRECCION DE GENERAL DE PLANEACION
Y DESARROLLO URBANO
EXPEDIENTE: C.E.D.G.P.D.U./ 2018
NO. DE OFICIO: ____/2018
ASUNTO: Constancia de Terminación de Obra.



GOBIERNO MUNICIPAL
RINCÓN DE ROMOS

C. _____
DOMICILIO: _____
COLONIA O FRACC. _____
CIUDAD: _____
Presente:

En atención a su solicitud de fecha ____ de _____ del presente, mediante la cual da aviso a esta autoridad de la terminación de obra, referente a la Licencia de construcción No. ____/2018, le informo que se ha realizado la verificación física del inmueble en la cual se cercioró que la obra se realizó conforme a lo autorizado.

Por lo anterior se emite la presente CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA, mediante la cual se autoriza la HABITABILIDAD O USO DE LA MISMA.

Los datos de la Licencia de Construcción en mención se detallan a continuación:

- ↓ **NOMBRE DE LA OBRA:** _____
 - ↓ **UBICACIÓN:** _____
 - ↓ **FRACCIONAMIENTO:** _____
 - ↓ **MUNICIPIO:** _____
 - ↓ **FOLIO DE LICENCIA:** _____
 - ↓ **FECHA DE AUTORIZACION:** _____
 - ↓ **FECHA DE TERMINO DE LA VIGENCIA:** _____
 - ↓ **PERITO RESPONSABLE:** _____
- RO: _____ CEDULA PROFESIONAL: _____

Se anexa reporte fotográfico:

Se extiende la presente con fundamento en los artículos 163, fracción XXII Y 164 del Código de Ordenamiento Territorial, Desarrollo urbano y Vivienda para el Estado de Aguascalientes, para los fines que al interesado convenga, en la Ciudad de Rincón de Romos, Aguascalientes, a los ____ días del mes de _____ del año 201__.

ATENTAMENTE:

**LIC. EN URB. JESUS JAIME GARCIA,
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO**

C.C.P.- MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUÉVANO.- PRESIDENTE MUNICIPAL.- PARA SU CONOCIMIENTO.
C.C.P. EXPEDIENTE
C.C.P. ARCHIVO.
LU'JG/cfrn*

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>



DIRECCION GENERAL DE
PLANEACION Y
DESARROLLO URBANO





FOLIO: ____/2018

DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.
CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL.

ASIGNACIÓN	RECTIFICACIÓN	REPOSICIÓN
SE ASIGNA EL NÚMERO		ANTES N°
CALLE		
ENTRE CALLES		
UBICACIÓN	MANZANA	LOTE
COLONIA		
POBLADO		
CODIGO POSTAL		
CUENTA CATASTRAL No.		
USO DE SUELO		

SE EXTIENDE A NOMBRE DE	PROPIETARIO	POSESIONARIO	ARRENDATARIO	PRESTADO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:	
------------------------------	--

NOTAS:
1.- EL **NUMERO OFICIAL** DEBERÁ CDLOCARSE EN **PARTE VISIBLE** DEL FRENTE DEL PREDIO, Y DEBERA DE SER CLARAMENTE LEGIBLE, A UN MÍNIMO DE 15 MTS DE DISTANCIA
2.- ESTE DOCUMENTO **NO CONSTITUYE APED O DESLINDE AL RESPECTO DEL INMUEBLE, NI ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESION DEL**
3.- SE FUNDAMENTA LA CONSTANCIA EN EL **ARTÍCULO 1343 DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

ATENTAMENTE:

LIC. URB. JESUS JAIME GARCIA
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO

C.C.P. ARCHIVO.
M. P. P.

Aviso de privacidad:
De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al petionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rincondelromos.gob.mx>

CROQUIS DE UBICACIÓN.



Instalación de Número Oficial deberá apegarse a lo siguiente:

- Los muebles contruidos deberán colocarse en el exterior, al frente de la construcción junto al acceso principal;
- Los números oficiales en ningún caso deberán ser pintados sobre muros, bloques, columnas y/o en elementos de fácil rotación. Deberán además ser de materiales no degradables con la intemperie;
- Las placas deberán ser de tipo de fuente legible y permitir una fácil lectura a un mínimo de veinte metros;
- Las placas de numeración deberán colocarse en una altura mínima de dos metros y un máximo de dos metros con cincuenta centímetros a partir del nivel de la banqueta;



H. AYUNTAMIENTO
2017 - 2018

SOLICITUD DE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA Y ALINEAMIENTO PARA PUESTOS SEMIFIJOS

DATOS DEL PROPIETARIO:	CONSTANCIA N°
NOMBRE: _____	
DOMICILIO: _____ TELEFONO: _____	F E C H A
COLONIA: _____ LOCALIDAD: _____	DÍA MES AÑO

UBICACIÓN Y DATOS:		AGUA <input type="checkbox"/>	DRENAJE <input type="checkbox"/>
CALLE: _____ NUMERO: _____		ELECTRIFICACION <input type="checkbox"/>	GUARNICION <input type="checkbox"/>
FRACCIONAMIENTO O COLONIA: _____		BANQUETA <input type="checkbox"/>	PAVIMENTO <input type="checkbox"/>
MANZANA: _____ LOTE: _____ CODIGO POSTAL: _____		FIRMA DEL PROPIETARIO	
LOCALIDAD: _____			
USO O DESTINO ACTUAL: _____			
USO O DESTINO PROPUESTO: _____			
USO O DESTINO AUTORIZADO: _____			

LUGAR PARA CROQUIS	(DIBUJO A TINTA IDENTIFICANDO LAS CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA, A ESCALA APROXIMADA)	NORTE
FRENTE _____ mts.	SUPERFICIE TOTAL _____ m ²	
FONDO _____ mts.	DISTANCIA A UNA ESQUINA _____ mts.	
COSTADO DERECHO _____ mts.	NUMERO OFICIAL (EN CASO DE EXISTIR) _____	
COSTADO IZQUIERDO _____ mts.	OTROS _____	

OBSERVACIONES DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA	
--	--

REVISADO	AUTORIZADO Lic. Jesús Jaime García <small>Director de Planeación y Desarrollo Urbano</small>	F E C H A
		DÍA MES AÑO

NOTA: ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEO Y DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE. LLENARSE A MAQUINA O CON LETRA DE MOLDE USANDO BOLIGRAFO NEGRO

Aviso de privacidad:
De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando. Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>



H. AYUNTAMIENTO
2017 - 2019

SOLICITUD DE CONSTANCIA DE USO DE VIA PUBLICA PARA COMERCIO AMBULANTE

DATOS DEL PROPIETARIO:	CONSTANCIA N°									
NOMBRE: _____	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">F E C H A</td></tr> <tr> <td style="width: 33%;">DÍA</td> <td style="width: 33%;">MES</td> <td style="width: 33%;">AÑO</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	F E C H A			DÍA	MES	AÑO			
F E C H A										
DÍA		MES	AÑO							
DOMICILIO: _____ TELEFONO: _____										
COLONIA: _____ LOCALIDAD: _____										

UBICACIÓN Y DATOS:	URBANIZACION						
CALLE: _____ NUMERO: _____	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">AGUA <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%;">DRENAJE <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ELECTRIFICACION <input type="checkbox"/></td> <td>GUARNICION <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>BANQUETA <input type="checkbox"/></td> <td>PAVIMENTO <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	AGUA <input type="checkbox"/>	DRENAJE <input type="checkbox"/>	ELECTRIFICACION <input type="checkbox"/>	GUARNICION <input type="checkbox"/>	BANQUETA <input type="checkbox"/>	PAVIMENTO <input type="checkbox"/>
AGUA <input type="checkbox"/>	DRENAJE <input type="checkbox"/>						
ELECTRIFICACION <input type="checkbox"/>	GUARNICION <input type="checkbox"/>						
BANQUETA <input type="checkbox"/>	PAVIMENTO <input type="checkbox"/>						
FRACCIONAMIENTO O COLONIA: _____	<hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"/> FIRMA DEL PROPIETARIO						
MANZANA: _____ LOTE: _____ CODIGO POSTAL: _____							
LOCALIDAD: _____							
USO O DESTINO ACTUAL: _____							
USO O DESTINO PROPUESTO: _____							

LUGAR PARA CROQUIS	<small>(DIBUJO A TINTA IDENTIFICANDO LAS CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA, A ESCALA APROXIMADA)</small>
<div style="font-size: 4em; opacity: 0.3; transform: rotate(-15deg); position: absolute; top: 50%; left: 50%; pointer-events: none;">PUESTOS AMBULANTES</div>	
FRENTE _____ mts.	SUPERFICIE TOTAL _____ m ²
FONDO _____ mts.	DISTANCIA A UNA ESQUINA _____ mts.
COSTADO DERECHO _____ mts.	NUMERO OFICIAL (EN CASO DE EXISTIR) _____
COSTADO IZQUIERDO _____ mts.	OTROS _____

OBSERVACIONES DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA	

REVISADO	AUTORIZADO	F E C H A						
	<small>Lic. en Urb. Jesús Jaime García ENCARGADO DE LA DIR. GRAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO</small>	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="width: 33%;">DÍA</td> <td style="width: 33%;">MES</td> <td style="width: 33%;">AÑO</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	DÍA	MES	AÑO			
DÍA	MES	AÑO						

NOTA: ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEO Y DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE. LLENARSE A MAQUINA O CON LETRA DE MOLDE USANDO BOLIGRAFO NEGRO

Aviso de privacidad:

De conformidad con el Artículo 23, de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa al peticionario que los datos personales proporcionados a esta Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano del Municipio de Rincón de Romos, Ags. Serán usados y destinados para la consecución del trámite que se está realizando.

Ver aviso de privacidad en la siguiente liga: <http://www.rinconderomos.gob.mx>